

Parkiet 27.08.2009

P.A. Nova Emisja drożej niż na GPW

P.A. Nova, firma budowlano-deweloperska, zwiększyła w I półroczu o 13,1 proc., do 15,5 mln zł skonsolidowany zysk netto.

Sprzedaż grupy w tym okresie wzrosła o 25 mln zł, do 84 mln zł. W samym II kwartale zarobek spółki wyniósł 9,7 mln zł, a obroty przekroczyły 33 mln zł. – Tegoroczne wyniki będą o co najmniej 20 proc. wyższe od tych z 2008 r. – zapowiada Ewa Bobkowska, prezes spółki. W ubiegłym roku zysk wyniósł 15,1 mln zł, a przychody przekroczyły 143 mln zł.

Planowo idzie sztandarowa inwestycja firmy – Galeria Sanowa w Przemyślu. Budowa pochłonie, jak się szacuje, 145 mln zł. Obiekt ma być gotowy we wrześniu 2010 roku. – Komercjalizacja galerii (procent powierzchni użytkowej, której wynajęcie jest zagwarantowane podpisanymi już umowami – red.) przekracza 65 proc. Jesteśmy blisko podpisania kolejnych umów, dzięki którym wzrośnie do ponad 80 proc. – dodaje szefowa przedsiębiorstwa. Do czerwca nakłady P.A. Nova na tę inwestycję wyniosły 43 mln zł. Galeria będzie prawdopodobnie sprzedana w drugiej połowie 2011 roku.

Spółka rozważa jeszcze w tym roku podwyższenie kapitału. Chodzi o emisję 790 tys. papierów (poniżej 10 proc. już istniejących akcji) w zamkniętej ofercie. – Pieniądze przeznaczymy na bieżące inwestycje. Grupa jest w dobrej sytuacji finansowej, dlatego zamierzamy sprzedać akcje po cenie wyższej od rynkowej – dodaje Ewa Bobkowska. Przyznaje, że w grę wchodzi co najmniej 30 zł za walor. Walne zgromadzenie akcjonariuszy w sprawie podwyższenia kapitału odbędzie się 16 września. Wczoraj kurs dewelopera wyniósł 28,24 zł.