



## Raport bieżący nr 28/2007 z dnia 26.10.2007 roku

*Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):  
Art. 56 ust 1 pkt. 1 Ustawy o ofercie – informacje poufne*

Temat:

Realizacja celów emisji - udział w przetargu na nabycie nieruchomości stanowiącej aktywa o znacznej wartości

Treść raportu:

Zarząd P.A. NOVA S.A. informuje, że w dniu 26.10.2007 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony, ogłoszony przez Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, którego przedmiotem była sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej powierzchni 3,2640 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Piastowskiej.

Spośród uczestników przetargu, w drodze licytacji P.A. NOVA S.A. zaoferowała najwyższą cenę nabycia nieruchomości w wysokości 18.400.000,00 zł brutto.

Na nabytej nieruchomości P.A. NOVA S.A. planuje realizację inwestycji polegającej na wybudowaniu galerii handlowej. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dopuszczającym funkcjonowanie obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m<sup>2</sup>.

Przeniesienie własności nieruchomości nastąpi w drodze podpisania aktu notarialnego. Wezwanie do podpisania aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości zostanie sporządzone w terminie do 21 dni od daty zamknięcia przetargu. W wezwaniu zostanie określony termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Źródłem finansowania zakupu nieruchomości będą środki pochodzące z emisji.

Podstawa prawna:

*Art. 56 ust 1 pkt. 1 Ustawy o ofercie – informacje poufne*

### PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2007-10-26	Ewa Bobkowska	Prezes Zarządu	Ewa Bobkowska
2007-10-26	Jarosław Broda	Wiceprezes Zarządu	Jarosław Broda