

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny Qsr

1 / 2009

kwartał / rok

(zgodnie z § 82 ust. 2 i § 83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259) dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za 1 kwartał roku obrotowego 2009 obejmujący okres od 2009-01-01 do 2009-03-31 zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR / MSSF

w walucie zł

oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSR / MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2009-05-13

## P.A. NOVA SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

## P.A. NOVA S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

## Budownictwo (bud)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

44-100

Gliwice

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Górnych Wałów

(ulica)

42

(numer)

032 4004100

(telefon)

032 4004110

(fax)

pa-nova@pa-nova.com.pl

(e-mail)

www.pa-nova.com.pl

(www)

6310200417

(NIP)

003529385

(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	50 711	35 362	11 026	9 940
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 781	8 304	1 474	2 334
III. Zysk (strata) brutto	7 162	8 881	1 557	2 496
IV. Zysk (strata) netto	5 796	7 169	1 260	2 015
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	19 919	1 883	4 331	529
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(9 334)	(20 002)	(2 029)	(5 623)
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(91)	(142)	(20)	(40)
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	10 494	(18 261)	2 282	(5 133)
IX. Aktywa, razem	192 796	157 134	41 009	44 567
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	43 838	22 613	9 325	6 414
XI. Zobowiązania długoterminowe	116	398	25	113
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	33 923	17 256	7 216	4 894
XIII. Kapitał własny	148 259	134 521	31 536	38 153
XIV. Kapitał zakładowy	8 000	8 000	1 702	2 269
XV. Liczba akcji (w szt.)	8000000	8000000	8000000	8000000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
XXIII. Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego				
XXI. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	59 262	35 362	12 885	9 940
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	7 802	8 304	1 696	2 334
XXIII. Zysk (strata) brutto	8 240	8 881	1 792	2 496
XXIV. Zysk (strata) netto	6 670	7 169	1 450	2 015
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	5 424	1 883	1 179	529
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	4 006	(11 940)	871	(3 356)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(91)	(142)	(20)	(40)
XXVIII. Przepływy pieniężne netto, razem	9 339	(10 199)	2 030	(2 867)
XXIX. Aktywa, razem	182 439	157 134	38 806	44 567
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	32 288	22 613	6 868	6 414
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	116	398	25	113
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	23 506	17 256	5 000	4 894
XXXIII. Kapitał własny	150 151	134 521	31 938	38 153
XXXIV. Kapitał zakładowy	8 000	8 000	1 702	2 269
XXXV. Liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
XXXVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,83	0,90	0,18	0,26
XXXVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,83	0,90	0,18	0,26
XXXVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,77	16,82	3,99	4,77
XXXIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,77	16,82	3,99	4,77

Raport powinien zostać przekazany do Komisji Nadzoru Finansowego, Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
PA Nova SA Qsr 1 2009 (skrócone sprawozdanie grupy kapitałowe)	
PA Nova SA Qsr 1 2009 (kwartalna informacja finansowa).pdf	
Informacja dodatkowa PA NOVA 20089Qsr1.pdf	
Pozostałe informacje PA NOVA 2009Qsr1.pdf	
Informacja dodatkowa do kwartalnej informacji finansowej PA NOVA 2009Qsr1.pdf	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-05-13	Ewa Bobkowska	Prezes Zarządu	
2009-05-13	Jarosław Broda	Wiceprezes Zarządu	
2009-05-13	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	
2009-05-13	Przemysław Żur	Wiceprezes Zarządu	

**SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ P.A. NOVA S.A.****WYBRANE DANE FINANSOWE**

w tys. zł

w tys. EUR

	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	50 711	35 362	11 026	9 940
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 781	8 304	1 474	2 334
Zysk (strata) brutto	7 162	8 881	1 557	2 496
Zysk (strata) netto	5 796	7 169	1 260	2 015
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	19 919	1 883	4 331	529
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(9 334)	(20 002)	(2 029)	(5 623)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(91)	(142)	(20)	(40)
Przepływy pieniężne netto, razem	10 494	(18 261)	2 282	(5 133)
Aktywa, razem	192 796	157 134	41 009	44 567
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	43 838	22 613	9 325	6 414
Zobowiązania długoterminowe	116	398	25	113
Zobowiązania krótkoterminowe	33 923	17 256	7 216	4 894
Kapitał własny	148 259	134 521	31 536	38 153
Kapitał zakładowy	8 000	8 000	1 702	2 269
Liczba akcji (w szt.)	8000000	8000000	8000000	8000000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00

**SKONSOLIDOWANY BILANS**

w tys. zł

AKTYWA	stan na 2009- 03-31 koniec kwartału 1 / 2009	stan na 2008- 12-31 koniec kwartału 4 / 2008	stan na 2008- 03-31 koniec kwartału 1 / 2008	
<b>I. Aktywa trwałe</b>	<b>115 899</b>	<b>104 351</b>	<b>54 919</b>	<b>-</b>
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	69	89	131	-
- wartość firmy	-	-	-	-
2. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	2 269	2 269	-	-
3. Rzeczowe aktywa trwałe	65 624	42 178	9 936	-
4. Należności długoterminowe	3 985	3 490	6 338	-
4.1. Od jednostek powiązanych	-	-	-	-
4.2. Od pozostałych jednostek	3 985	3 490	6 338	-
5. Inwestycje długoterminowe	42 093	55 348	37 759	-
5.1. Nieruchomości	42 093	55 348	34 787	-
5.2. Wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
5.3. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	2 972	-
a) w jednostkach powiązanych, w tym:	-	-	2 972	-
- udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności	-	-	-	-
- udziały lub akcje w jednostkach zależnych i współzależnych nieobjętych konsolidacją	-	-	20	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
5.4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-	-	-
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 859	977	755	-
6.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 246	826	750	-
6.2. Inne rozliczenia międzyokresowe	613	151	5	-
<b>II. Aktywa obrotowe</b>	<b>76 897</b>	<b>98 290</b>	<b>102 215</b>	<b>-</b>
1. Zapasy	108	84	66	-
2. Należności krótkoterminowe	38 181	59 990	47 187	-
2.1. Od jednostek powiązanych	56	-	1 555	-
2.2. Od pozostałych jednostek	38 125	59 990	45 632	-
3. Inwestycje krótkoterminowe	27 258	17 767	48 252	-
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	27 258	17 767	48 252	-

a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	2 500	3 503	3 503	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	24 758	14 264	44 749	-
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-	-	-
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 350	20 449	6 710	-
<b>A k t y w a r a z e m</b>	<b>192 796</b>	<b>202 641</b>	<b>157 134</b>	-

## PASywa

I. Kapitał własny	<b>148 259</b>	<b>142 463</b>	<b>134 521</b>	-
1. Kapitał zakładowy	8 000	8 000	8 000	-
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-	-
3. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	-	-	-	-
4. Kapitał zapasowy	113 390	113 390	99 242	-
5. Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
6. Pozostałe kapitały rezerwowe	458	458	169	-
7. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych	-	-	-	-
a) dodatnie różnice kursowe	-	-	-	-
b) ujemne różnice kursowe	-	-	-	-
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych	20 615	5 504	19 941	-
9. Zysk (strata) netto	5 796	15 111	7 169	-
10. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-	-	-
II. Kapitały mniejszości	<b>699</b>	<b>724</b>	-	-
III. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	-	-	-	-
IV. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	<b>43 838</b>	<b>59 454</b>	<b>22 613</b>	-
1. Rezerwy na zobowiązania	6 941	5 667	4 261	-
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 544	2 520	1 358	-
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	527	527	151	-
a) długoterminowa	527	527	151	-
b) krótkoterminowa	-	-	-	-
1.3. Pozostałe rezerwy	3 870	2 620	2 752	-
a) długoterminowe	2 870	2 620	2 340	-
b) krótkoterminowe	1 000	-	412	-
2. Zobowiązania długoterminowe	116	175	398	-
2.1. Wobec jednostek powiązanych	-	-	-	-
2.2. Wobec pozostałych jednostek	116	175	398	-
3. Zobowiązania krótkoterminowe	33 923	46 744	17 256	-
3.1. Wobec jednostek powiązanych	4 564	337	185	-
3.2. Wobec pozostałych jednostek	29 359	46 407	17 071	-
3.3. Fundusze specjalne	-	-	-	-
4. Rozliczenia międzyokresowe	2 858	6 868	698	-
4.1. Ujemna wartość firmy	-	-	-	-
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe	2 858	6 868	698	-
a) długoterminowe	27	35	59	-
b) krótkoterminowe	2 831	6 833	639	-
<b>P a s y w a r a z e m</b>	<b>192 796</b>	<b>202 641</b>	<b>157 134</b>	-

Wartość księgowa	148 259	142 463	134 521	-
Liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000	-
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18,53	17,81	16,82	-
Rozwodniona liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000	-
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18,53	17,81	16,82	-

w tys. zł

				-
Należności warunkowe				
Od jednostek powiązanych (z tytułu)				
otrzymanych gwarancji i poręczeń				
Od pozostałych jednostek (z tytułu)				
otrzymanych gwarancji i poręczeń				
Zobowiązania warunkowe	2 700	2 700	2 700	-
Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)				
udzielonych gwarancji i poręczeń				

Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	2 700	2 700	2 700	-
udzielonych gwarancji i poręczeń				
otrzymanych płatności na poczet realizacji kontraktów	2 700	2 700	2 700	
Inne (z tytułu)				
Pozycje pozabilansowe, razem	2 700	2 700	2 700	-

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

w tys. zł

	1 kwartał/2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał/2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	<b>50 711</b>	<b>35 362</b>
- od jednostek powiązanych	-	1 275
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	49 576	33 415
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 135	1 947
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	43 035	26 444
- jednostkom powiązanym	-	1 213
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	41 947	24 575
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 088	1 869
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	7 676	8 918
IV. Koszty sprzedaży	123	123
V. Koszty ogólnego zarządu	655	572
VI. Zysk (strata) ze sprzedaży	<b>6 898</b>	<b>8 223</b>
VII. Pozostałe przychody operacyjne	79	161
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	2	8
2. Dotacje	8	8
3. Inne przychody operacyjne	69	145
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	196	80
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
3. Inne koszty operacyjne	196	80
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 781	8 304
X. Przychody finansowe	486	625
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
- od jednostek powiązanych	-	-
2. Odsetki, w tym:	349	609
- od jednostek powiązanych	-	41
3. Zysk ze zbycia inwestycji	-	-
4. Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
5. Inne	137	16
XI. Koszty finansowe	105	48
1. Odsetki w tym:	6	11
- dla jednostek powiązanych	-	-
2. Strata ze zbycia inwestycji	-	-
3. Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
4. Inne	99	37
XII. Zysk (strata) ze sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	-	-
XIII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	7 162	8 881
XIV. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	-	-
1. Zyski nadzwyczajne	-	-
2. Straty nadzwyczajne	-	-
XV. Odpis wartości firmy jednostek podporządkowanych	-	-
XVI. Odpis ujemnej wartości firmy jednostek podporządkowanych	-	-
XVII. Zysk (strata) brutto	7 162	8 881
XVIII. Podatek dochodowy	1 391	1 712
a) część bieżąca	1 786	1 943
b) część odroczone	(395)	(231)
XIX. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-
XX. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-

XXI. Zyski (straty) mniejszości	25		
XXII. Zysk (strata) netto	5 796	7 169	

Zysk (strata) netto (zanualizowany)	12 963	16 309	
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	8 000 000	8 000 000	
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,72	0,90	
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (w szt.)	8 000 000	8 000 000	
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,72	0,90	

## SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

w tys. zł

	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	rok 2008	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	142 463	127 352	127 352
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
b) korekty błędów podstawowych			
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	142 463	127 352	127 352
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	8 000	8 000	8 000
1.1 Zmiany kapitału zakładowego	-	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
- przeznaczenia na kapitał zakładowy kapitału zapasowego	-	-	-
- emisji akcji (wydania udziałów)	-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- umorzenia akcji (udziałów)	-	-	-
-	-	-	-
1.2 Kapitał zakładowy na koniec okresu	8 000	8 000	8 000
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu	-	-	-
2.1 Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy	-	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
-	-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
-	-	-	-
2.2 Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	-	-	-
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu	-	-	-
3.1 Zmiany akcji (udziałów) własnych	-	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
-	-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
-	-	-	-
3.2 Akcje (udziały) własne na koniec okresu	-	-	-
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	113 390	99 242	99 242
4.1 Zmiany kapitału zapasowego	-	14 148	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	14 148	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	-	-	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	14 148	-
-	-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- pokrycia straty	-	-	-
- z tytułu przeznaczenia kapitału zapasowego na kapitał zakładowy	-	-	-
4.2 Kapitał zapasowy na koniec okresu	113 390	113 390	99 242
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-	-
5.1 Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
-	-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- zbycia środków trwałych	-	-	-
-	-	-	-
5.2 Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-	-
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	458	169	169
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	289	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	289	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	289	-

b)	zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
-				
6.2	Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	458	458	169
7.	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych			
8.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	20 615	19 941	19 941
8.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu			
a)	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-
b)	korekty błędów podstawowych			
8.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	20 615	19 941	19 941
a)	zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
-	podziału zysku z lat ubiegłych			
-				
b)	zmniejszenia (z tytułu)	-	14 437	-
-	przeznaczenia na kapitał zapasowy i rezerwy	-	14 437	-
8.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	20 615	5 504	19 941
8.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu			
a)	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
b)	korekty błędów podstawowych			
8.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	-	-	-
a)	zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
-	przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia			
-		-	-	-
b)	zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
-				
8.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-
8.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	20 615	5 504	19 941
9.	Wynik netto	5 796	15 111	7 169
a)	zysk netto	5 796	15 111	7 169
b)	strata netto			
c)	odpisy z zysku			
II.	Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	148 259	142 463	134 521
III.	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	148 259	142 463	134 521

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

w tys. zł

	1 kwartał/2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał/2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej (metoda pośrednia)		
I. Zysk (strata) netto	5 796	7 169
II. Korekty razem	14 123	(5 286)
1. Zyski / straty mniejszości	(25)	-
2. Udział w zyskach / stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-
3. Amortyzacja, w tym:	461	237
- odpisy wartości firmy jednostek podporządkowanych lub ujemnej wartości firmy jednostek podporządkowanych	-	-
4. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	-	-
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(349)	(598)
6. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	53	(8)
7. Zmiana stanu rezerw	1 274	628
8. Zmiana stanu zapasów	(24)	(27)
9. Zmiana stanu należności	21 314	(3 658)
10. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(12 821)	(5 478)
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	4 207	3 403
12. Inne korekty	33	215
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	19 919	1 883
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	1 299	576
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	8
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	1 299	568

a)	w jednostkach powiązanych	-	-
-	zbycie aktywów finansowych	-	-
-	dywidendy i udziały w zyskach	-	-
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
-	odsetki	-	-
-	inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
b)	w pozostałych jednostkach	1 299	568
-	zbycie aktywów finansowych	-	-
-	dywidendy i udziały w zyskach	-	-
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
-	odsetki	349	568
-	inne wpływy z aktywów finansowych	950	-
4.	Inne wpływy inwestycyjne	-	-
II.	Wydatki	<b>10 633</b>	<b>20 578</b>
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	8 299	1 499
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	2 334	17 946
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	-	130
a)	w jednostkach powiązanych	-	130
-	nabycie aktywów finansowych	-	-
-	udzielone pożyczki długoterminowe	-	130
b)	w pozostałych jednostkach	-	-
-	nabycie aktywów finansowych	-	-
-	udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
4.	Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone mniejszości	-	-
5.	Inne wydatki inwestycyjne	-	1 003
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	<b>(9 334)</b>	<b>(20 002)</b>
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	-	-
1.	Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-
2.	Kredyty i pożyczki	-	-
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
4.	Inne wpływy finansowe	-	-
II.	Wydatki	<b>91</b>	<b>142</b>
1.	Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	-	-
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	91	131
8.	Odsetki	-	11
9.	Inne wydatki finansowe	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	<b>(91)</b>	<b>(142)</b>
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	<b>10 494</b>	<b>(18 261)</b>
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	9 491	(18 261)
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	<b>14 264</b>	<b>63 010</b>
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	<b>24 758</b>	<b>44 749</b>
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	377	347

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-05-13	Ewa Bobkowska	Prezes Zarządu	
2009-05-13	Jarosław Broda	Wiceprezes Zarządu	
2009-05-13	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	
2009-05-13	Przemysław Żur	Wiceprezes Zarządu	

**KWARTALNA INFORMACJA FINANSOWA P.A. NOVA S.A. (dane jednostkowe P.A. NOVA S.A.)****WYBRANE DANE FINANSOWE**

w tys. zł

w tys. EUR

	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	59 262	35 362	12 885	9 940
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	7 802	8 304	1 696	2 334
Zysk (strata) brutto	8 240	8 881	1 792	2 496
Zysk (strata) netto	6 670	7 169	1 450	2 015
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	5 424	1 883	1 179	529
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	4 006	(11 940)	871	(3 356)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(91)	(142)	(20)	(40)
Przepływy pieniężne netto, razem	9 339	(10 199)	2 030	(2 867)
Aktywa, razem	182 439	157 134	38 806	44 567
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	32 288	22 613	6 868	6 414
Zobowiązania długoterminowe	116	398	25	113
Zobowiązania krótkoterminowe	23 506	17 256	5 000	4 894
Kapitał własny	150 151	134 521	31 938	38 153
Kapitał zakładowy	8 000	8 000	1 702	2 269
Liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,83	0,90	0,18	0,26
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,83	0,90	0,18	0,26
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,77	16,82	3,99	4,77
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	18,77	16,82	3,99	4,77
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00

**BILANS**

w tys.

zł

	stan na 2009-03-31 koniec kwartału 1 / 2009	stan na 2008-12-31 koniec kwartału 4 / 2008	stan na 2008-03-31 koniec kwartału 1 / 2008
<b>AKTYWA</b>			
Aktywa trwałe	78 992	81 172	54 919
Wartości niematerialne i prawne, w tym:	69	89	131
wartość firmy	-	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe	21 564	11 417	9 936
Należności długoterminowe	3 985	3 490	6 338
Od jednostek powiązanych	-	-	-
Od pozostałych jednostek	3 985	3 490	6 338
Inwestycje długoterminowe	52 334	65 526	37 759
Nieruchomości	41 744	54 999	34 787
Wartości niematerialne i prawne	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	10 590	10 527	2 972
w jednostkach powiązanych, w tym:	10 590	10 527	2 972
udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności	-	-	-
w pozostałych jednostkach	-	-	-
Inne inwestycje długoterminowe	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 040	650	755
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	887	647	750
Inne rozliczenia międzyokresowe	153	3	5
Aktywa obrotowe	103 447	110 101	102 215
Zapasy	108	84	66
Należności krótkoterminowe	67 308	73 224	47 187
Od jednostek powiązanych	32 474	15 485	1 555
Od pozostałych jednostek	34 834	57 739	45 632
Inwestycje krótkoterminowe	24 681	16 345	48 252
Krótkoterminowe aktywa finansowe	24 681	16 345	48 252
w jednostkach powiązanych	-	-	-
w pozostałych jednostkach	2 500	3 503	3 503
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	22 181	12 842	44 749
Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 350	20 448	6 710
<b>A k t y w a r a z e m</b>	<b>182 439</b>	<b>191 273</b>	<b>157 134</b>
<b>PASYWA</b>			
Kapitał własny	150 151	143 481	134 521
Kapitał zakładowy	8 000	8 000	8 000
Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	-	-	-
Kapitał zapasowy	113 390	113 390	99 242
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe	458	458	169
Zysk (strata) z lat ubiegłych	21 633	5 504	19 941
Zysk (strata) netto	6 670	16 129	7 169
Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	32 288	47 792	22 613

Rezerwy na zobowiązania	5 808	4 534	4 261
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 411	1 387	1 358
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	527	527	151
długoterminowa	527	527	151
krótkoterminowa	-	-	-
Pozostałe rezerwy	3 870	2 620	2 752
długoterminowe	2 870	2 620	2 340
krótkoterminowe	1 000	-	412
Zobowiązania długoterminowe	116	175	398
Wobec jednostek powiązanych	-	-	-
Wobec pozostałych jednostek	116	175	398
Zobowiązania krótkoterminowe	23 506	36 215	17 256
Wobec jednostek powiązanych	2 304	122	185
Wobec pozostałych jednostek	21 202	36 093	17 071
Fundusze specjalne	-	-	-
Rozliczenia międzyokresowe	2 858	6 868	698
Ujemna wartość firmy	-	-	-
Inne rozliczenia międzyokresowe	2 858	6 868	698
długoterminowe	27	35	59
krótkoterminowe	2 831	6 833	639
<b>P a s y w a r a z e m</b>	<b>182 439</b>	<b>191 273</b>	<b>157 134</b>

Wartość księgowa	150 151	143 481	134 521
Liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18,77	17,94	16,82
Rozwodniona liczba akcji (w szt.)	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18,77	17,94	16,82

**POZYCJE POZABILANSOWE**

w tys.

zł

	stan na 2009-03-31 koniec kwartału 1 / 2009	stan na 2008-12-31 koniec kwartału 4 / 2008	stan na 2008-03-31 koniec kwartału 1 / 2008
Należności warunkowe			
Od jednostek powiązanych (z tytułu) otrzymanych gwarancji i poręczeń			
Od pozostałych jednostek (z tytułu) otrzymanych gwarancji i poręczeń			
Zobowiązania warunkowe	2 700	2 700	2 700
Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu) udzielonych gwarancji i poręczeń			
Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu) udzielonych gwarancji i poręczeń	2 700	2 700	2 700
otrzymanych płatności na poczet realizacji kontraktów Inne (z tytułu)	2 700	2 700	2 700
Pozycje pozabilansowe, razem	2 700	2 700	2 700

**RACHUNEK ZYSKOW I STRAT**

w tys.

zł

	1 kwartał/2009 okres od 2009-01- 01 do 2009-03-31	1 kwartał/2008 okres od 2008-01- 01 do 2008-03-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	59 262	35 362
od jednostek powiązanych	8 552	1 275
Przychody netto ze sprzedaży produktów	58 128	33 415
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 134	1 947
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	50 646	26 445
jednostkom powiązanym	7 612	1 213
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	49 558	24 575
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 088	1 870
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	8 616	8 917
Koszty sprzedaży	123	123
Koszty ogólnego zarządu	574	572
Zysk (strata) ze sprzedaży	7 919	8 222
Pozostałe przychody operacyjne	79	162
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	2	8
Dotacje	8	8
Inne przychody operacyjne	69	146
Pozostałe koszty operacyjne	196	80
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
Inne koszty operacyjne	196	80
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	7 802	8 304
Przychody finansowe	543	625
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
od jednostek powiązanych	-	-
Odsetki, w tym:	406	609
od jednostek powiązanych	63	41
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-

Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-
Inne	137	-	16
Koszty finansowe	105	-	48
Odsetki w tym:	6	-	11
dla jednostek powiązanych	-	-	-
Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-
Inne	99	-	37
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	8 240	-	8 881
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	-	-	-
Zyski nadzwyczajne	-	-	-
Straty nadzwyczajne	-	-	-
Zysk (strata) brutto	8 240	-	8 881
Podatek dochodowy	1 570	-	1 712
część bieżąca	1 787	-	1 943
część odroczone	(217)	-	(231)
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Zysk (strata) netto	6 670	-	7 169
Zysk (strata) netto (zanualizowany)	15 630	-	16 194
Srednia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)	8 000 000	-	8 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,83	-	0,90
Srednia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (w szt.)	8 000 000	-	8 000 000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,83	-	0,90

## ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

w tys.

zł

	1 kwartał / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	rok / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	1 kwartał / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
Kapitał własny na początek okresu (BO)	143 482	127 352	127 352
zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-
korekty błędów podstawowych	-	-	-
Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	143 482	127 352	127 352
Kapitał zakładowy na początek okresu	8 000	8 000	8 000
Zmiany kapitału zakładowego	-	-	-
zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
przeznaczenia na kapitał zakładowy kapitału zapasowego	-	-	-
emisji akcji (wydania udziałów)	-	-	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
umorzenia akcji (udziałów)	-	-	-
Kapitał zakładowy na koniec okresu	8 000	8 000	8 000
Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu	-	-	-
Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy	-	-	-
zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	-	-	-
Akcje (udziały) własne na początek okresu	-	-	-
Zmiany akcji (udziałów) własnych	-	-	-
zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
Akcje (udziały) własne na koniec okresu	-	-	-
Kapitał zapasowy na początek okresu	113 390	99 242	99 242
Zmiany kapitału zapasowego	-	14 148	-
zwiększenia (z tytułu)	-	14 148	-
emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-	-
z podziału zysku (ustawowo)	-	-	-
z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	14 148	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
pokrycia straty	-	-	-
z tytułu przeznaczenia kapitału zapasowego na kapitał zakładowy	-	-	-
Kapitał zapasowy na koniec okresu	113 390	113 390	99 242
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-	-
Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-	-	-
zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
zbycia środków trwałych	-	-	-
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	458	169	169
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	289	-
zwiększenia (z tytułu)	-	289	-
przeznaczenia zysku na kapitał rezerwowy	-	289	-

zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	458	458	169
Zysk (strata) z lat / okresów ubiegłych na początek okresu	21 634	19 941	19 941
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu			
zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-
korekty błędów podstawowych			
Zysk z lat / okresów ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	21 634	19 941	19 941
zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
podziału zysku z lat ubiegłych			
zmniejszenia (z tytułu)	-	14 437	-
- przeznaczenia na kapitał zapasowy / rezerwowy	-	14 437	-
Zysk z lat / okresów ubiegłych na koniec okresu	21 634	5 504	19 941
Strata z lat ubiegłych na początek okresu			
zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
korekty błędów podstawowych			
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	-	-	-
zwiększenia (z tytułu)	(1)	1	-
przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia			
zaokrąglenia	(1)	1	
zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(1)	1	-
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	21 633	5 505	19 941
Wynik netto	6 670	16 129	7 169
zysk netto	6 670	16 129	7 169
strata netto			
odpisy z zysku			
Kapitał własny na koniec okresu (BZ )	150 151	143 482	134 521
Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	150 151	143 482	134 521

**RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH**

w tys.

zł

	1 kwartał/2009 okres od 2009-01- 01 do 2009-03-31	1 kwartał/2008 okres od 2008-01- 01 do 2008-03-31
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	6 670	7 169
Korekty razem	(1 246)	(5 286)
Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
Amortyzacja	414	237
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	-	-
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(406)	(598)
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	53	(8)
Zmiana stanu rezerw	1 274	628
Zmiana stanu zapasów	(24)	(27)
Zmiana stanu należności	5 421	(3 658)
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(12 709)	(5 478)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	4 698	3 403
Inne korekty	33	215
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	5 424	1 883
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	6 715	576
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	8
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	5 422	-
Z aktywów finansowych, w tym:	1 293	568
w jednostkach powiązanych	-	-
zbycie aktywów finansowych	-	-
dywidendy i udziały w zyskach	-	-
spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
odsetki	-	-
inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
w pozostałych jednostkach	1 293	568
zbycie aktywów finansowych	-	-
dywidendy i udziały w zyskach	-	-
spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
odsetki	343	568
inne wpływy z aktywów finansowych	950	-
Inne wpływy inwestycyjne	-	-
Wydatki	2 709	20 578
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	375	1 499
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	2 334	17 946
Na aktywa finansowe, w tym:	-	130
w jednostkach powiązanych	-	130
nabycie aktywów finansowych	-	-
udzielone pożyczki długoterminowe	-	130

w pozostałych jednostkach	-	-	-
nabycie aktywów finansowych	-	-	-
udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-
Inne wydatki inwestycyjne	-	-	1 003
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	4 006	-	(20 002)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy	-	-	-
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-	-
Kredyty i pożyczki	-	-	-
Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Inne wpływy finansowe	-	-	-
Wydatki	91	-	142
Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-	-
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-	-
Spląty kredytów i pożyczek	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	91	-	131
Odsetki	-	-	11
Inne wydatki finansowe	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	(91)	-	(142)
Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	9 339	-	(18 261)
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	9 339	-	(18 261)
zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	12 842	-	63 010
Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	22 181	-	44 749
o ograniczonej możliwości dysponowania	377	-	347

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-05-13	Ewa Bobkowska	Prezes Zarządu	
2009-03-13	Jarosław Broda	Wiceprezes Zarządu	
2009-03-13	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	
2009-03-13	Przemysław Żur	Wiceprezes Zarządu	

## **INFORMACJA DODATKOWA DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA I KWARTAŁ 2009 R.**

### **I.**

#### **1. Podstawowe informacje o Emitencie:**

Historia jednostki dominującej w Grupie P.A. NOVA sięga roku 1987, kiedy założona została spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Budoprojekt. W roku 1990 Budoprojekt przy udziale kapitału amerykańskiego i niemieckiego powołał do życia spółkę P.A. NOVA Sp. z o.o., w której objął większość udziałów. W latach dziewięćdziesiątych kapitał zagraniczny został w całości odkupiony przez pozostałych udziałowców P.A. NOVA Sp. z o.o.

Dynamiczny rozwój spółki rozpoczął się w roku 1994, kiedy to P.A. NOVA została głównym partnerem i wykonawcą stacji paliw dla koncernu DEA. Współpraca z DEA trwała do roku 2001, tj. do momentu wycofania się koncernu z rynku polskiego. W okresie 7 lat współpracy P.A. NOVA wykonała pod klucz 41 stacji paliw. Doświadczenie nabyte przy realizacji stacji paliw jest nadal wykorzystywane przez PA NOVA. Firma wykonuje stacje paliw dla sieci: Statoil, Shell, Lotos.

Kolejny etap dynamicznego rozwoju firmy wiąże się z rokiem 2002 i rozpoczęciem współpracy z sieciami handlowymi i kompleksowym wykonawstwem obiektów handlowych. Współpraca z sieciami handlowymi obejmuje zarówno formę deweloperską (polegającą na pozyskiwaniu nieruchomości gruntowych, przygotowaniu inwestycji pod względem formalno-prawnym, realizacji obiektu budowlanego i odsprzedaży zabudowanej nieruchomości) jak i typowe wykonawstwo budowlane. W latach 2002 - 2008 P.A. NOVA wykonała 25 obiektów handlowych. Obecnie głównymi odbiorcami realizowanych inwestycji są następujące sieci handlowe: Kaufland, Tesco, Biedronka, Netto.

Oprócz współpracy z dużymi sieciami międzynarodowymi P.A. NOVA realizuje również obiekty użyteczności publicznej dla instytucji państwowych oraz dla odbiorców indywidualnych. Na uwagę zasługują wykonane szkoły i hale sportowe.

Wykorzystując swoje wieloletnie doświadczenie w zakresie działalności budowlanej i deweloperskiej spółka P.A. NOVA S.A. od roku 2007 podjęła się realizacji obiektów komercyjnych na własny rachunek (w postaci galerii handlowych, czy też retail parków). Istotnym czynnikiem wpływającym na podjęcie decyzji o realizacji obiektów deweloperskich na własny rachunek było pozyskanie znacznych środków finansowych z emisji akcji w drodze oferty publicznej. Spółka P.A. NOVA S.A. wykonała do tej pory dwa obiekty na własny rachunek: budynek handlowo-usługowy w Raciborzu oraz galerię handlową w Andrychowie. Aktualnie jest realizowana inwestycja w Przemyślu (poprzez spółkę celową San Development Sp. z o.o., w której P.A. NOVA S.A. posiada 81% udziałów w kapitale). Spółka przygotowuje się także do rozpoczęcia inwestycji w Kędzierzynie – Koźlu oraz w Zamościu. Realizacja wspomnianych przedsięwzięć odbywa się przy współpracy międzynarodowych firm specjalizujących się między innymi w komercjalizacji powierzchni handlowych. Spółka planuje dalszy rozwój w zakresie działalności deweloperskiej na własny rachunek aktywnie poszukując i nabywając nieruchomości w atrakcyjnych lokalizacjach na terenie całego kraju.

P.A. NOVA Spółka Akcyjna powstała z przekształcenia P.A. NOVA Sp. z o.o.

Przekształcenie nastąpiło w trybie art. 551 kodeksu spółek handlowych na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 4 grudnia 2006 roku w sprawie przekształcenia spółki P.A. NOVA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną P.A. NOVA.

W dniu 25 stycznia 2007 roku P.A. NOVA S.A. została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000272669.

Siedzibą Spółki jest miasto Gliwice. W dniu 9 maja 2008 r. zmianie uległ adres siedziby spółki. Aktualnie siedziba mieści się przy ul. Górnych Wałów 42.

Grupa Kapitałowa P.A. NOVA powstała w dniu 27 czerwca 2008 r. w wyniku nabycia przez P.A. NOVA S.A. kolejnego pakietu udziałów w spółce San Development Sp. z o.o. w związku z czym P.A. NOVA S.A. stała się podmiotem dominującym wobec spółki San Development Sp. z o.o. posiadającym 81 % udziałów w kapitale zakładowym.

## **2. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdania**

Skonsolidowany raport kwartalny P.A.NOVA S.A. za okres sprawozdawczy od dnia 01.01.2009r. do 31.03.2009 r. zawiera:

- a. bilans skonsolidowany Grupy kapitałowej P.A. NOVA S.A. na dzień 31.03.2009 r. oraz na koniec okresów porównawczych tj. 31.12.2008 r. oraz 31.03.2008 r.
- b. skonsolidowany rachunek zysków i strat Grupy kapitałowej P.A. NOVA S.A. oraz rachunek przepływów pieniężnych za okres od dnia 01.01.2009 r. do 31.03.2009 r., jak również za okresy porównawcze poprzedniego roku tj. od 01.01.2008 r. do 31.03.2008 r.
- c. skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym Grupy kapitałowej P.A. NOVA S.A. za okres od 01.01.2009 r. do 31.03.2009 r., jak również za okresy porównawcze od 01.01.2008 do 31.03.2008 r. oraz narastająco od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.
- d. skonsolidowaną informację dodatkową oraz inne informacje o zakresie określonym w RMF z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (...).
- e. kwartalną informację finansową, zgodnie z zapisami RMF z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (...).

Sprawozdanie finansowe oraz porównywalne historyczne informacje finansowe sporządzone zostały zgodnie z przyjętymi i stosowanymi przez Spółkę zasadami rachunkowości opartymi o zasady wynikające z Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Niniejsze sprawozdanie jest sprawozdaniem sporządzonym przy zastosowaniu zasad wynikających z Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Dzień przejścia na sprawozdawczość zgodną z MSR/MSSF został ustalony na dzień 1 stycznia 2006 r.

Przedstawione w niniejszym sprawozdaniu dane porównawcze zostały również przekształcone i pokazane zgodnie z MSR/MSSF.

Niniejsze sprawozdanie jest sprawozdaniem skonsolidowanym, dane porównawcze za okresy do 30.06.2008 r. wynikają ze sprawozdań jednostkowych P.A. NOVA S.A. ponieważ przed datą 30.06.2008 r. nie były sporządzane sprawozdania skonsolidowane.

Przedstawione wybrane dane finansowe z bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych zostały przeliczone na EUR według następujących zasad:

- do przeliczenia poszczególnych pozycji aktywów i pasywów bilansu przyjęto ogłoszony przez NBP kurs średni EURO z dnia 31.03.2009 r. równy 4,7013 PLN, a dla danych porównawczych z dnia 31.03.2008 r. równy 3,5258 PLN;

- do przeliczenia wybranych wartości pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca, ustalonych przez NBP na te dni. W ten sposób wyliczona średnia za I kwartał roku 2009 r. wynosi 4,5994 PLN, natomiast za I kwartał roku 2008 r. wynosi 3,5574 PLN.

### **Podstawa sporządzenia**

Sprawozdanie finansowe jest sporządzone zgodnie z koncepcją kosztu historycznego. Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Grupę przedstawione zostały poniżej.

Niniejsze sprawozdanie finansowe jest sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej. Jako „dzień przejścia” ma MSR/MSSF przyjęto datę 1 stycznia 2006 roku. Wobec powyższego dane historyczne zostały również przekształcone według zasad właściwych dla sporządzania sprawozdań zgodnie z MSR/MSSF.

Przy przekształcaniu bilansu otwarcia (na 1 stycznia 2006 r.) zastosowano zwolnienie ze stosowania niektórych Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) zgodnie z Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej numer 1 (MSSF 1) w części „Wartość godziwa lub przeszacowanie do zakładanego kosztu”. Wartość posiadanych rzeczowych aktywów trwałych oraz nieruchomości inwestycyjnych została wykazana na dzień 1 stycznia 2006 r. według wartości godziwej ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

### **Podstawa konsolidacji**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera sprawozdanie finansowe jednostki dominującej oraz sprawozdania jednostek kontrolowanych przez jednostkę dominującą (czyli jej jednostek zależnych, co obejmuje także jednostki specjalnego przeznaczenia). Uznaje się, że kontrola występuje wówczas, gdy jednostka dominująca ma możliwość wpływania na politykę finansową i operacyjną podległej jednostki w celu osiągnięcia korzyści z jej działalności.

Wyniki finansowe jednostek zależnych nabytych lub sprzedanych w ciągu roku ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym od/do momentu ich efektywnego nabycia lub zbycia.

W stosownych przypadkach w sprawozdaniach finansowych jednostek zależnych bądź stowarzyszonych dokonuje się korekt mających na celu ujednoczenie zasad rachunkowości stosowanych przez daną jednostkę z zasadami stosowanymi przez pozostałe jednostki Grupy.

Wszelkie transakcje, salda, przychody i koszty zachodzące między podmiotami powiązanymi objętymi konsolidacją podlegają pełnej eliminacji konsolidacyjnej.

Udziały mniejszości w aktywach netto (z wyłączeniem wartości firmy) konsolidowanych podmiotów zależnych prezentowane są odrębnie od kapitału własnego Grupy.

### **Połączenia jednostek gospodarczych**

W okresie sprawozdawczym nie miało miejsce połączenie jednostek gospodarczych. W II kwartale 2008 r. miało miejsce przejście kontroli nad Spółką (San Development Sp. z o.o.).

Zdarzenie to wpłynęło na powstanie Grupy Kapitałowej P.A. NOVA oraz powstanie wartości firmy w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Wartość firmy powstająca przy przejęciu wynika z wystąpienia na dzień przejęcia nadwyżki kosztu przejęcia jednostki nad udziałem Grupy w wartości godziwej netto dających się zidentyfikować aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych jednostki zależnej, stowarzyszonej lub wspólnego przedsięwzięcia ujmowanych na dzień przejęcia. Za przejęcie przyjmuje się również objęcie kontroli nad jednostką wykazywaną w sprawozdaniu finansowym jako jednostka zależna.

Wartość firmy ujmuje się początkowo jako składnik aktywów po koszcie, a następnie wycenia według kosztu pomniejszonego o skumulowaną stratę z tytułu utraty wartości.

Dla celów testowania utraty wartości wartość firmy alokuje się na poszczególne jednostki Grupy generujące przepływy pieniężne, które powinny odnieść korzyści z synergii będących efektem połączenia. Jednostki generujące przepływy pieniężne, do których alokuje się wartość firmy, testuje się pod względem utraty wartości raz w roku lub częściej, jeśli można wiarygodnie przypuszczać, że utrata wartości wystąpiła. Jeśli wartość odzyskiwalna jednostki generującej przepływy pieniężne jest mniejsza od jej wartości bilansowej, stratę z tytułu utraty wartości alokuje się najpierw w celu redukcji kwoty bilansowej wartości firmy alokowanej do tej jednostki, a następnie do pozostałych aktywów tej jednostki proporcjonalnie do wartości bilansowej poszczególnych składników aktywów tej jednostki. Strata z tytułu utraty wartości ujęta dla wartości firmy nie podlega odwróceniu w następnym okresie.

### **Aktywa trwałe przeznaczone do zbycia**

Aktywa trwałe i grupy do zbycia klasyfikuje się jako przeznaczone do sprzedaży, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana raczej w wyniku transakcji sprzedaży niż w wyniku ich dalszego użytkowania. Warunek ten uznaje się za spełniony wyłącznie wówczas, gdy wystąpienie transakcji sprzedaży jest bardzo prawdopodobne, a składnik aktywów (lub grupa do zbycia) jest dostępny do natychmiastowej sprzedaży w swoim obecnym stanie. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do dokonania transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

Aktywa trwałe (i grupy do zbycia) sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży wycenia się po niższej spośród dwóch wartości: pierwotnej wartości bilansowej lub wartości godziwej, pomniejszonej o koszty związane ze sprzedażą.

### **Ujęcie przychodów i kosztów oraz zasady ustalenia wyniku finansowego**

Przychody ze sprzedaży produktów oraz usług wykazywane są w wartościach netto (bez podatku od towarów i usług) wynikających z transakcji sprzedaży, z uwzględnieniem upustów i rabatów.

W przypadku realizacji kontraktów długoterminowych przychody ustalane są metodą „zysku zerowego” tj. do wysokości poniesionych w związku z danym kontraktem kosztów.

Koszty sprzedanych produktów i usług ujmowane są współmiernie do przychodów ze sprzedaży i obejmują wartość sprzedanych produktów, towarów i innych składników wycenionych po koszcie wytworzenia lub w cenach nabycia. Do kosztów tych zalicza się bezpośrednio koszty

realizacji kontraktów, jak również koszty ogólne funkcjonowania komórek produkcyjnych i pomocniczych bezpośrednio biorących udział w wytwarzaniu produktów.

Koszty sprzedaży obejmują koszty sprzedaży działu informatycznego. Ponieważ nie jest możliwe bezpośrednio przypisanie poszczególnych kosztów kosztom sprzedaży przyjęto zasadę, według której 50% kosztów funkcjonowania działu kwalifikuje się jako koszty sprzedaży.

Koszty ogólnego zarządu stanowią koszty ogólne funkcjonowania spółki, a w szczególności: koszty zarządu oraz koszty działów pracujących na potrzeby całej spółki.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne obejmują przychody i koszty nie związane bezpośrednio ze zwykłą działalnością jednostki i stanowią głównie: wynik na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych, darowizny, skutki aktualizacji wartości aktywów niefinansowych. Do pozostałych przychodów operacyjnych zaliczono również pożytki z nieruchomości inwestycyjnych, a do pozostałych kosztów operacyjnych koszty utrzymania tych nieruchomości.

Przychody finansowe obejmują głównie przypadające na okres sprawozdawczy odsetki, różnice kursowe.

Koszty finansowe obejmują głównie przypadające na bieżący okres koszty z tytułu: zapłaconych odsetek, odsetek od kredytów, różnic kursowych, obniżenia wartości aktywów finansowych.

Zyski i straty nadzwyczajne obejmują dodatnie lub ujemne skutki finansowe zdarzeń trudnych do przewidzenia, następujących poza działalnością operacyjną i niezwiązanych z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia.

Podatek dochodowy i pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku stanowią podatek dochodowy od osób prawnych będący zobowiązaniem wobec budżetu (część bieżąca) oraz rezerwy lub aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, spowodowane przejściowymi różnicami między wykazywaną wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową (część odroczone).

Podatek bieżący obliczany jest według zasad określonych odrębnymi przepisami (Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych), tj. przy naliczaniu podatku dochodowego nie mają zastosowania przepisy na podstawie których sporządzane jest niniejsze sprawozdanie finansowe.

### ***Wycena aktywów i pasywów***

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów pozyskania po pomniejszeniu o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Wartość firmy stanowiąca nadwyżkę ceny nabycia nad wartością netto nabytych aktywów poddawana jest corocznie testowi na utratę wartości.

Rzeczowe składniki majątku trwałego wyceniane są w cenach nabycia lub kosztach wytworzenia, pomniejszonych o skumulowane odpisy amortyzacyjne oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość, tj. według modelu historycznego.

Nieruchomości, które stanowiły rzeczowe składniki majątku trwałego w dniu „przejścia na MSR/MSSF” zostały przeszacowane do wartości godziwej. Przeszacowania dokonano w oparciu o wyceny sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego.

Środki trwałe umarżane są według metody liniowej, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. W uzasadnionych przypadkach do ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych w budowie zalicza się różnice kursowe z wyceny należności i zobowiązań powstałe na dzień bilansowy oraz odsetki od zobowiązań finansujących wytworzenie lub nabycie środków trwałych.

Należności długoterminowe wycenia się według wartości nominalnej. W pozycji tej Spółka wykazuje depozyty złożone na rachunkach bankowych, stanowiące zabezpieczenie wydanych gwarancji bankowych, które na okres, w którym stanowią zabezpieczenie wydanych gwarancji stanowią własność banków. Zasada wyceny w wartości nominalnej, nie uwzględniającej zmiany wartości pieniądza w czasie wynika z faktu, że z tytułu lokowania depozytów w bankach, spółka systematycznie otrzymuje odsetki od tych należności.

Nieruchomości inwestycyjne wyceniane są w cenach nabycia lub kosztach wytworzenia, pomniejszonych o skumulowane umorzenie oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość, tj. według modelu historycznego.

Nieruchomości inwestycyjne, które stanowiły składniki majątku Spółki w dniu „przejścia na MSR/MSSF” zostały przeszacowane do wartości godziwej. Przeszacowania dokonano w oparciu o wyceny sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego.

Rzeczowe składniki aktywów obrotowych wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Należności wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty. W zależności od terminu wymagalności należności wykazywane są jako krótkoterminowe (do 12 miesięcy od dnia bilansowego) lub długoterminowe (powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego). W celu urealnienia wartości należności pomniejszone są o odpisy aktualizujące wartość należności wątpliwych z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny (po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące).

Należności wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

Różnice kursowe od należności wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień wyceny i przy zapłacie zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych, dodatnie do przychodów finansowych.

Należności z tytułu dostaw i usług o terminie wymagalności powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego to część z należności za wykonane usługi zatrzymana przez odbiorców na okresy gwarancyjne. Termin płatności powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego jest terminem wynikającym z zawieranych umów, jednak ponieważ w praktyce należności z tytułu zatrzymywanych kaucji są po pewnym czasie zastępowane przez gwarancje bankowe spółka nie stosuje zasady wykazywania tych należności w wartości godziwej uwzględniającej zmianę wartości pieniądza w czasie.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

Wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

Rozliczenia międzyokresowe czynne to przede wszystkim rozliczenia międzyokresowe powstałe w związku z wyceną kontraktów długoterminowych (budowlanych) zgodnie z MSR 11. Do wyceny kontraktów budowlanych Spółka stosuje metodę „zerowego zysku”. Polityka rachunkowości Spółki dopuszcza odstępstwo od tej metody w szczególnie uzasadnionych wypadkach, w przypadku gdyby metoda „zerowego zysku” nie odzwierciedlała stanu faktycznego. Odstępstwo wymaga uchwały Zarządu.

Na równi z kontraktami budowlanymi traktowane są kontrakty obejmujące w ramach zlecenia również pozyskanie nieruchomości gruntowej (kontrakty deweloperskie), jeżeli są one realizowane na konkretne zlecenie i pod stałym nadzorem inwestora.

Rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są, jeżeli istotne koszty poniesione dotyczą przysługujących okresów sprawozdawczych.

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości nominalnej, wynikającej ze Statutu Spółki, zgodnej z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego.

Kapitał zapasowy obejmuje kapitał utworzony z podziału zysków wypracowanych w latach poprzednich oraz kapitał powstały z nadwyżki ceny emisyjnej nad ceną nominalną akcji po pomniejszeniu o koszty emisji.

Pozostałe kapitały to kapitał rezerwy tworzony na podstawie statutu z osiągniętych przez Spółkę zysków.

Zysk z lat ubiegłych obejmuje skutki przejścia na MSR/MSSF z dniem 1 stycznia 2006 r. oraz późniejsze korekty wyników finansowych za lata 2006, 2007. Ponadto w zysku z lat ubiegłych wykazywana jest kwota przeszacowań środków trwałych dokonanych na podstawie odrębnych przepisów.

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania i wycenia się je na dzień bilansowy w wiarygodnie oszacowanej wartości. Rezerwy zalicza się odpowiednio do kosztów operacyjnych, pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych, zależnie od okoliczności, z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą.

Rezerwy tworzone są na poniższe tytuły: odroczonego podatku dochodowego, rezerwy na naprawy gwarancyjne, rezerwy na świadczenia emerytalne, rezerwy na niewykorzystane urlopy.

Rezerwy na naprawy gwarancyjne tworzone są na podstawie szacunków opartych na najlepszej wiedzy Zarządu i osób bezpośrednio odpowiedzialnych za realizację kontraktów budowlanych. Rezerwy na naprawy gwarancyjne zalicza się do kosztu wytworzenia sprzedanych produktów.

Rozliczenia międzyokresowe (pasywne)

Do rozliczeń międzyokresowych (pasywnych) zalicza się:

- otrzymane płatności z tytułu realizacji kontraktów długoterminowych nie stanowiące przychodów faktycznie zrealizowanych
- rozliczane w czasie dotacje.

Dotacje rozliczane są systematycznie w czasie użytkowania dotowanych środków trwałych jako przychody wykazywane w rachunku zysków i strat.

### **Podstawowe osądy rachunkowe i podstawy szacowania niepewności**

Stosując zasady rachunkowości obowiązujące w Grupie, Zarząd zobowiązany jest do dokonywania szacunków, osądów i założeń dotyczących kwot bilansowych aktywów i zobowiązań, których nie da się określić wykorzystując inne źródła. Szacunki i związane z nimi założenia opierają się o doświadczenia historyczne i inne czynniki uznawane za istotne. Rzeczywiste wyniki mogą odbiegać od przyjętych wartości szacunkowych. Szacunki i leżące u ich podstaw założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmianę wielkości szacunkowych ujmuje się w okresie, w którym nastąpiła weryfikacja, jeśli dotyczy ona wyłącznie tego okresu, lub w okresie bieżącym i okresach przyszłych, jeśli zmiana dotyczy ich na równi z okresem bieżącym.

Podstawowymi wielkościami podlegającymi oszacowaniu przez Zarząd są rezerwy na naprawy gwarancyjne oraz wartość firmy. Za szacowanie można również przyjąć ustalanie wyników finansowych (przychodów, kosztów) z realizacji długoterminowych kontraktów budowlanych.

### **Szacowanie rezerw na naprawy gwarancyjne**

Specyfika działalności Grupy wymaga udzielania gwarancji usunięcia wad i usterek (gwarancja i rękojmia) z tytułu wykonywanych robót budowlanych. Równocześnie zleceniodawcy wymagają złożenia odpowiednich zabezpieczeń na wypadek nie wykonania zobowiązań gwarancyjnych. Zabezpieczenia ustalane są na poziomie określonym umownie w wysokości 2,5% lub 5% wartości wykonanych prac. Doświadczenie zarządu pokazuje, że faktyczna wartość kosztów ponoszonych przy usuwaniu wad i usterek w okresie gwarancyjnym kształtuje się na zupełnie innym (niższym) poziomie. Toteż gwarancje na naprawy gwarancyjne wykazywane są w wysokości oszacowanej przez Zarząd przy udziale osób bezpośrednio odpowiedzialnych za realizację poszczególnych zleceń (kierownicy budów).

### **Szacowanie wartości firmy**

W skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym występuje wartość firmy, która powstała na skutek nabycia udziałów w jednostce zależnej za cenę wyższą od obecnej wartości aktywów netto przypadającej na jednostkę dominującą. Wartość aktywów netto, z czego głównym aktywem jest nieruchomości została określona poprzez oszacowanie przez rzeczoznawcę, jednak plany grupy polegające na utworzeniu na tej nieruchomości obiektu handlowego (galeria handlowa) sprawiają, że obecna wartość wyceny jest nieadekwatna do planowanej przyszłej wartości posiadanego aktywa. Jednocześnie długi okres realizacji inwestycji sprawia, że

faktyczne wykonanie testu na utratę wartości firm będzie możliwe dopiero po oddaniu inwestycji lub niedługo przed jej oddaniem. Wobec powyższego przyjęto na dzień sporządzenia sprawozdania, że nie nastąpiła utrata wartości firmy.

### **Szacowanie przychodów i kosztów kontraktów długoterminowych**

Specyfika działalności budowlanej prowadzonej przez jednostkę dominującą sprawia, że dla ostrożności wyceny Zarząd podjął decyzję o wykazywaniu przychodów i kosztów realizacji budowlanych kontraktów długoterminowych metodą „zerowego zysku”. Takie podejście zapewnia, że wyniki finansowe wykazywane są dopiero wtedy, gdy są faktycznie zrealizowane.

### **Szacowanie rezerw na świadczenia emerytalne**

Rezerwy na świadczenia emerytalne dokonywane są na podstawie przeciętnych wynagrodzeń w gospodarce i oszacowania zarządu na jakim poziomie w stosunku do przeciętnych wynagrodzeń w gospodarce będą się kształtować wynagrodzenia poszczególnych pracowników w momencie osiągnięcia wieku emerytalnego.

### **3. Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz o rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego ( w tys. zł.)**

W okresie sprawozdawczym nie dokonywano korekt z tytułu rezerw na podatek dochodowy. Stan rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego przedstawia poniższa tabela:

Opis pozycji	Stan na koniec okresu sprawozdawczego w tys. zł	Stan na początek okresu sprawozdawczego w tys. zł (koniec poprzedniego kwartału)
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1.246	826
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2.544	2.520

### **4. Informacje o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów ( w tys. zł. )**

W okresie sprawozdawczym nie dokonano odpisów należności.

## **II.**

### **1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy kapitałowej P.A.NOVA S.A. w I kwartale 2009 r., wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.**

Istotne zdarzenia dotyczące Spółek wchodzących w skład Grupy kapitałowej Emitenta, które miały miejsce w I kwartale 2009 r. zestawiono poniżej:

1. W dniu 4.03.2009 r. spółka P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach zawarła umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością działającą pod firmą Galeria Zamoyska Sp. z o.o. Siedzibą spółki jest miasto Gliwice. Wysokość kapitału zakładowego wynosi 6.000.000,00 zł (120.000 udziałów po 50,00 zł każdy udział). Udziały zostały objęte w 100% przez P.A. NOVA S.A. Wszystkie udziały są równe i niepodzielne. Spółka Galeria Zamoyska Sp. z o.o. została zawarta w celu realizacji inwestycji – budowa galerii handlowej w Zamościu ( raport bieżący 4/2009).

2. Spółka zależna San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Sanoku w dniu 11.03.2009 r. otrzymała podpisany egzemplarz umowy najmu, zawartej w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym. Umowa została zawarta pomiędzy San Development Sp. z o.o. jako Wynajmującym a spółką Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą we Wrocławiu jako Najemcą. Przedmiotem umowy są prawa i obowiązki stron umowy w okresie poprzedzającym dzień otwarcia Centrum Handlowego i Samoobsługowego Domu Towarowego służące realizacji Centrum Handlowego i Samoobsługowego Domu Towarowego oraz przygotowaniu pomieszczenia dla potrzeb Najemcy, a ponadto prawa i obowiązki Stron umowy w trakcie trwania stosunku najmu (raport bieżący 5/2009).

3. Zarząd P.A. Nova S.A. w dniu 13.03.2009 r. otrzymał podpisaną umowę o roboty budowlane nr 40/G1/2009 zawartą pomiędzy P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach jako Zamawiającym i PUI FAKTORIA Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej jako Wykonawcą. Łączna wartość umów zawartych z PUI FAKTORIA Sp. z o.o. (do dnia 11.12.2008 r. występująca jako FAKTORIA Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych L. Czarnota, P. Sadlik Spółka jawna) w ciągu ostatnich 12 miesięcy wynosi 17.520.034,37 zł netto i spełnia kryterium umowy znaczącej na podstawie §9 pkt. 8) Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 19.10.2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych. Umowę o najwyższej wartości stanowi umowa nr 46/R25/2008 z dnia 14.06.2008 r. Przedmiotowa umowa dotyczy wykonania robót żelbetowych monolitycznych oraz dostawy stali zbrojeniowej prefabrykowanej i robót zbrojarskich na budowie obiektu handlowego Kaufland w Rudzie Śląskiej. Warunki tej umowy są następujące:  
Termin rozpoczęcia robót ustalono na dzień 16.06.2008 r., a termin zakończenia na dzień 15.09.2008 r. Wartość wstępnego wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy wynosi 6.300.000,00 zł netto. Rozliczenie robót nastąpi powykonawczo w oparciu o obmiar robót zatwierdzony przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz uzgodnione ceny jednostkowe) ( raport bieżący 7/2009).

4. Zarząd P.A. NOVA S.A. w dniu 19.03.2009 r. podpisał umowę sprzedaży. Umowa została zawarta w formie aktu notarialnego pomiędzy P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach jako Sprzedającym i Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą we Wrocławiu jako Kupującym. Zawarcie przedmiotowej umowy jest następstwem wykonania przedwstępnej umowy sprzedaży z dnia 29.11.2007 r. ( raport bieżący nr 30/2007).Zgodnie z zapisami umowy sprzedaży Sprzedający sprzedał Kupującemu prawo własności nieruchomości gruntowej wraz z samoobsługowym domem towarowym i towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2.000 m2, który został na tej nieruchomości wybudowany oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym za cenę netto 19.360.968,00 zł powiększoną o podatek od towarów i usług (raport bieżący 8/2009).

Na wyniki finansowe (prezentowane w rachunku zysków i strat) I kwartału 2009 r. najważniejszy wpływ miały następujące zdarzenia:

- 1) Rozliczenie dwóch kontraktów na budowę domów towarowych dla sieci Kaufland i jednego dla sieci Biedronka
- 2) Kontynuacja prac budowlanych na pozostałych obiektach.
- 3) Kontynuacja prac budowlanych na obiekcie – budowa galerii handlowej w Przemyślu.

Od zakończenia I kwartału 2009 r. do dnia publikacji raportu kwartalnego nie wystąpiły istotne zdarzenia.

#### Istotne niepowodzenia w I kwartale 2009 r.

Nie wystąpiły.

#### **2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.**

W okresie objętym raportem kwartalnym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

#### **3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy w I kwartale 2009r.**

Sezonowość sprzedaży jest charakterystyczna dla branży budowlanej, w której działa Spółka. Analizując wyniki finansowe należy jednak zwrócić uwagę na fakt, że Spółka realizuje kontrakty średnio i długoterminowe (powyżej pół roku), czyli na przestrzeni kilku kwartałów sprawozdawczych. Realizowane kontrakty charakteryzują się dużymi wahaniami przychodów w poszczególnych etapach ich realizacji, a wyniki finansowe zgodnie z polityką rachunkowości przyjętą przez Spółkę prezentowane są dopiero po zakończeniu kontraktu (w trakcie realizacji kontraktu stosowana jest metoda zerowego zysku). Oceniając wyniki finansowe P.A. NOVA S.A. należy więc brać pod uwagę łącznie okresy kilku kwartałów, gdyż tylko wtedy uśrednione wartości przychodów i osiągane marże oddadzą prawdziwy obraz rezultatów działalności Spółki.

#### **4. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych**

W I kwartale 2009 r. nie miały miejsce emisja, wykup ani spłata dłużnych papierów wartościowych P.A. NOVA S.A.

#### **5. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej w Grupie dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

W I kwartale 2009 r. P.A. NOVA S.A. nie wypłacała ani nie deklarowała wypłaty dywidendy. Nie istnieje uprzywilejowanie akcji co do wypłat dywidendy.

#### **6. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu 31.03.2009 r., nieujętych w tym sprawozdaniu a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.**

Zarząd P.A. NOVA S.A. w dniu 29.04.2009 r. podpisał umowę najmu lokalu użytkowego. Umowa została zawarta w formie pisemnej pomiędzy P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach

jako Wynajmującym i Firmą Handlowo-Uslugową „DOMEX” Ryszard Tomala Spółka Jawna z siedzibą w Sandomierzu jako Najemcą.

Pod warunkiem wybudowania (warunek rozwiązujący) i oddania Centrum Handlowego do użytkowania, Wynajmujący oddaje Najemcy w najem, a Najemca przyjmuje w najem 1961,7 metrów kwadratowych lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie w Pomieszczeniu działalności handlowej na własny rachunek i we własnym imieniu pod nazwą handlową „MediaExpert” (Raport bieżący 14/2009). Łączną wartość umów zawartych z Firmą Handlowo-Uslugową „DOMEX” Ryszard Tomala Spółka Jawna z siedzibą w Sandomierzu w ciągu ostatnich 12 miesięcy szacuje się na kwotę 24.129.340,82 zł netto (wartość szacunkowa nie uwzględnia corocznego zwiększenia proporcjonalnie do wskaźnika „HICPs”, kurs waluty EURO został ustalony wg kursu wymiany NBP z dnia 28.04.2009 r. – 4, 5678 zł) co spełnia kryterium umowy znaczącej, o której mowa w § 2 ust. 2 RMF z dnia 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych (...).

W dniu 12.05.2009 r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy. Na mocy podjętych uchwał zysk wypracowany w roku 2008 został wyłączony z podziału, natomiast podjęta została uchwała o przeznaczeniu części zysku w wysokości 5.700 tys. zł na wyodrębniony kapitał rezerwowy z przeznaczeniem na skup akcji własnych. Zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy do prowadzenia skupu upoważniony został Zarząd P.A. NOVA S.A. Skup prowadzony ma być w okresie do 30.06.2011 r., maksymalna liczba akcji, które mogą zostać skupione wynosi 150.000. Zarząd upoważniony jest do dokonywania skupu akcji jeżeli ich cena będzie mieścić się w przedziale od 12,20 do 38,00 zł.

#### **7. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych Spółki, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego ( w tys. zł)**

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego do dnia, na który sporządzono niniejsze sprawozdanie finansowe nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych.

## POZOSTAŁE INFORMACJE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA I KWARTAŁ 2009 R.

### 1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	50 711	35 362	11 026	9 940
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 781	8 304	1 474	2 334
Zysk (strata) brutto	7 162	8 881	1 557	2 496
Zysk (strata) netto	5 796	7 169	1 260	2 015
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	19 919	1 883	4 331	529
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(9 334)	(20 002)	(2 029)	(5 623)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(91)	(142)	(20)	(40)
Przepływy pieniężne netto, razem	10 494	(18 261)	2 282	(5 133)
Aktywa, razem	192 796	157 134	41 009	44 567
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	43 838	22 613	9 325	6 414
Zobowiązania długoterminowe	116	398	25	113
Zobowiązania krótkoterminowe	33 923	17 256	7 216	4 894
Kapitał własny	148 259	134 521	31 536	38 153
Kapitał zakładowy	8 000	8 000	1 702	2 269
Liczba akcji (w szt.)	8000000	8000000	8000000	8000000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,72	0,90	0,16	0,25
Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	18,53	16,82	3,94	4,77
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00

Za pierwszy kwartał bieżącego roku w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego zauważalny jest wzrost przychodów o 43 %, spadek zysku z działalności operacyjnej o 18% oraz zysku netto o 19%. Spadek zysku wynika z faktu, że w pierwszym kwartale 2009 roku zostały rozliczone mniejsze kontrakty niż w analogicznym okresie roku poprzedniego. Na spadek zysku wpływ miał również fakt, że jako dane porównawcze przedstawione zostały dane jednostkowe P.A. NOVA S.A. ponieważ w pierwszym kwartale 2008 roku nie istniała grupa kapitałowa, tak więc zysk I kwartału 2008 zawierał również zysk zrealizowany z realizacji prac budowlanych na rzecz spółki celowej San Development Sp. z

o.o., podczas gdy w I kwartale 2009 roku zgodnie z zasadami konsolidacji sprawozdań finansowych roboty budowlane realizowane przez P.A. NOVA S.A. na rzecz San Development Sp. z o.o. stanowią zwiększenie majątku Grupy.

Ujemne przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej obrazują poczynione nakłady na inwestycje w nieruchomości oraz w rzeczowe aktywa trwałe Grupy.

## **2. Opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji**

Skład Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A. na dzień sporządzenia sprawozdania jest następujący:

- 1) P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka dominująca
- 2) San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Sanoku, ul. Mickiewicza 29 – jednostka zależna objęta konsolidacją pełną (P.A. NOVA S.A. posiada 81% udziałów w kapitale)
- 3) Galeria Zamoyska Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna objęta konsolidacją pełną (P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale)
- 4) Supernova Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna objęta konsolidacją pełną (P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale)

### Historia powstania Grupy Kapitałowej

W dniu 27.06.2008 r. emitent nabył udziały w spółce San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Sanoku (raport bieżący nr 13/2008) stając się jednocześnie podmiotem dominującym wobec spółki San Development Sp. z o.o. Spółka ta została objęta konsolidacją na dzień 30.06.2008r. Emitent posiada 81% udziałów w kapitale zakładowym San Development Sp. z o.o.

Mniejszościowym udziałowcem spółki San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Sanoku jest spółka Beef San Zakłady Mięsne S.A. z siedzibą w Sanoku. Spółka Beef San Zakłady Mięsne S.A. na dzień publikacji niniejszego raportu posiada 19% udziałów w kapitale zakładowym San Development Sp. z o.o.

W dniu 4.03.2009 r. spółka P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach zawarła umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością działającą pod firmą Galeria Zamoyska Sp. z o.o. Siedzibą spółki jest miasto Gliwice. Wysokość kapitału zakładowego wynosi 6.000.000,00 zł (120.000 udziałów po 50,00 zł każdy udział). Udziały zostały objęte w 100% przez P.A. NOVA S.A. Wszystkie udziały są równe i niepodzielne. Spółka Galeria Zamoyska Sp. z o.o. powstała w celu realizacji inwestycji – budowa galerii handlowej w Zamościu.

W dniu 24.03.2009 r. Emitent zawarł umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, działającą pod firmą SUPERNOVA Sp z o.o. z siedzibą w Gliwicach. Wysokość kapitału zakładowego spółki wynosi 500.000,00 zł i dzieli się na 1.000 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym objął Emitent. Głównym przedmiotem działalności spółki SUPERNOVA Sp. z o.o. będzie prowadzenie działalności restauracyjnej i gastronomicznej.

**3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.**

W okresie sprawozdawczym nastąpiło rozszerzenie Grupy kapitałowej P.A. NOVA o dwie kolejne jednostki: Galeria Zamoyska Sp. z o.o. oraz Supernova Sp. z o.o., szczegółowo opisane w punkcie 2.

**4. Stanowisko Zarządu odnośnie zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników za dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.**

P.A. NOVA S.A. nie publikowała prognoz na I kwartał 2009 r.

**5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

Akcyonariusz	Liczba posiadanych akcji	Procentowy udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Procentowy udział w liczbie głosów	Zmiany w strukturze własności w % („+” wzrost, „-” spadek) *
Budoprojekt Sp. z o.o.	2.436.000	30,45%	4.872.000	39,93%	-
Ewa Bobkowska	839.180	10,49%	1.322.180	10,84%	-
Stanisław Lessaer	637.900	7,97%	1.078.900	8,84%	-
Maciej Bobkowski	535.400	6,69%	934.400	7,66%	-
Grzegorz Bobkowski	445.600	5,57%	697.600	5,72%	-
Razem akcjonariusze posiadający ponad 5%	4.894.080	61,18%	8.905.080	72,99%	

\* W porównaniu do informacji podanych w Raporcie za IV kwartał 2008.

**6. Informacja na temat zmian w strukturze własności znaczących pakietów akcji, które nastąpiły w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

W okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego nie wystąpiły zmiany w strukturze znaczących (co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu) pakietów akcji.

**7. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, zgodnie z posiadanymi przez Emitenta informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

Akcyonariusz	Pełniona funkcja	Liczba posiadanych akcji	Procentowy udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Procentowy udział w liczbie głosów	Zmiany w strukturze własności w % („+” wzrost, „-” spadek) *
Ewa Bobkowska	Prezes	839.180	10,49%	1.322.180	10,84%	-

	Zarządu					
Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	637.900	7,97%	1.078.900	8,84%	-
Przemysław Żur	Wiceprezes Zarządu	67.760	0,85%	67.760	0,55%	-
Jarosław Broda	Wiceprezes Zarządu	55.000	0,69%	55.000	0,45%	-
Jerzy Biel	Członek RN	1.000	0,01%	1.000	0,008%	-
Sławomir Kamiński	Członek RN	3.000	0,04%	3.000	0,02%	-
Miłosz Wolański	Członek RN	789	0,01%	789	0,006%	-
Grzegorz Bobkowski	Członek RN	445.600	5,57%	697.600	5,71%	-
Katarzyna Jurek-Lessaer	Członek RN	276.780	3,46%	465.780	3,82%	-

\* W porównaniu do informacji podanych w Raporcie za IV kwartał 2008.

#### **8. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.**

Na dzień sporządzenia raportu nie toczą się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

#### **9. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.**

Nie wystąpiły.

#### **10. Informacje o udzielaniu przez Emitenta lub przez jednostki od niego zależne poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.**

W omawianym okresie Spółka nie udzielała poręczeń ani gwarancji, spełniających powyższe warunki.

#### **11. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

##### *Czynniki zewnętrzne.*

Istotne dla rozwoju przedsiębiorstwa Emitenta czynniki zewnętrzne to:

- koniunktura na rynku usług budowlanych i deweloperskich w Polsce w następnych latach;
- poziom cen produktów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów;
- poziom stóp procentowych, który wpływa na poziom aktywności gospodarczej oraz koszt kapitału;
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników.

##### *Czynniki wewnętrzne.*

Wyniki finansowe (zysk) Grupy Kapitałowej w II kwartale 2009 roku będą w dużej mierze zależą od rozliczenia dwóch kontraktów polegających na wybudowaniu obiektów handlowych

na rzecz Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k. Wartość tych kontraktów wynosi łącznie ponad 45 milionów złotych.

Na przychody P.A. NOVA S.A. duży wpływ będzie miał postęp prac przy realizacji ww. obiektów, jak również kontraktu na realizację galerii handlowej na zlecenie spółki zależnej San Development Sp. z o.o., przy czym dotyczy to przychodów wykazywanych w jednostkowych sprawozdaniach finansowych Emitenta (San Development Sp. z o.o. jest spółką podlegającą konsolidacji metodą pełną w grupie kapitałowej P.A. NOVA).

Ponadto w trakcie II kwartału 2009 roku złożonych zostanie kilka ofert na realizację budowlane i deweloperskie dla sieci handlowych, które mogą przyczynić się do pozyskania kolejnych kontraktów.

Istotnymi czynnikami, które wpłyną na sytuację finansową Grupy kapitałowej P.A. NOVA w roku 2009 będzie realizacja następujących zamierzeń:

- P.A. NOVA S.A. kontynuuje prace projektowe i budowlane związane z realizacją celu emisyjnego – budowa galerii handlowej w Przemyślu.
- Grupa pozyskała i pozyskuje nieruchomości gruntowe w atrakcyjnych lokalizacjach, na których planuje realizację obiektów handlowych (galerie handlowe, retail-parki). Rozpoczęcie tych inwestycji planowane jest w latach 2009 – 2010.
- Dodatkowo P.A. NOVA S.A. realizuje bieżące kontrakty oraz występuje w postępowaniach przetargowych organizowanych przez swoich stałych partnerów.

**12. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.**

W dniu 12.05.2009 r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy. Na mocy podjętych uchwał zysk wypracowany w roku 2008 został wyłączony z podziału, natomiast podjęta została uchwała o przeznaczeniu części zysku w wysokości 5.700 tys. zł na wyodrębniony kapitał rezerwowy z przeznaczeniem na skup akcji własnych. Zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy do prowadzenia skupu upoważniony został Zarząd P.A. NOVA S.A. Skup prowadzony ma być w okresie do 30.06.2011 r., maksymalna liczba akcji, które mogą zostać skupione wynosi 150.000. Zarząd upoważniony jest do dokonywania skupu akcji jeżeli ich cena będzie mieścić się w przedziale od 12,20 do 38,00 zł. Poza powyższym nie występują inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.

## INFORMACJA DODATKOWA DO KWARTALNEJ INFORMACJI FINANSOWEJ ZA I KWARTAŁ 2009 R.

### 1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu kwartalnej informacji finansowej

Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnej informacji finansowej, obejmującej jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta są tożsame z zasadami przyjętymi do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Do sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta stosowane są Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej. Szczegółowe zasady opisane są w Informacji dodatkowej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I kwartał 2009r.

Zastosowanie MSR/MSSF do sporządzania jednostkowych sprawozdań finansowych P.A. NOVA S.A. wynika z decyzji Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy podjętej uchwałą w dniu 12.06.2008 r.

### 2. Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz o rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ( w tys. zł.)

W okresie sprawozdawczym nie dokonywano korekt z tytułu rezerw na podatek dochodowy. Stan rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego przedstawia poniższa tabela:

Opis pozycji	Stan na koniec okresu sprawozdawczego w tys. zł	Stan na początek okresu sprawozdawczego w tys. zł (koniec poprzedniego kwartału)
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	887	647
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1.411	1.387

### 3. Informacje o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów ( w tys. zł. )

W okresie sprawozdawczym nie dokonano odpisów aktualizujących należności.