

skorygowany**KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO****Raport półroczny SA-P 1**

(zgodnie z § 86 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)
 (dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową)

Za półrocze bieżącego roku obrotowego 2007 obejmujące okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
 oraz za półrocze poprzedniego roku obrotowego 2006 obejmujące okres od 2006-01-01 do 2006-06-30

data przekazania: 2007-09-12

P.A. NOVA SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
P.A. NOVA S.A.	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
44-100	Głiwice
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Grodowa	11
(ulica)	(numer)
032 2311427	032 2310701
(telefon)	(fax)
pa-nova@pa-nova.com.pl	www.pa-nova.com.pl
(e-mail)	(www)
6310200417	003529385
(NIP)	(REGON)

(podmiot uprawniony do badania)

Raport półroczny zawiera:

- Raport podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych z przeglądu półrocznego sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych
- Półroczne sprawozdanie finansowe
- Wprowadzenie
- Bilans
- Rachunek zysków i strat
- Sprawozdanie zarządu (sprawozdanie z działalności emitenta)
- Zestawienie zmian w kapitale własnym
- Rachunek przepływów pieniężnych
- Dodatkowe informacje i objaśnienia

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	półrocze / 2007	półrocze / 2006	półrocze / 2007	półrocze / 2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	43 447	43 857	11 289	11 245
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	13 016	4 503	3 382	1 155
III. Zysk (strata) brutto	13 028	4 635	3 385	1 188
IV. Zysk (strata) netto	10 539	3 761	2 738	964
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-2 319	3 402	-603	872
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 503	-3 161	-391	-810
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	372	-199	97	-51
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-3 450	42	-896	11
IX. Aktywa, razem	49 360	31 451	13 107	7 778
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	23 799	21 453	6 320	5 306
XI. Zobowiązania długoterminowe	450	0	119	0
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	16 712	14 452	4 438	3 574
XIII. Kapitał własny	25 561	9 998	6 788	2 473
XIV. Kapitał zakładowy	5 500	100	1 461	25
XV. Liczba akcji (w szt.)	5 500			
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	1,92		0,51	
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	1,32		0,35	
XVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,65		1,23	
XIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	3,20		0,85	

Raport powinien być przekazany do Komisji Nadzoru Finansowego, Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz agencji informacyjnej wskazanej przez KPWiG, zgodnie z przepisami prawa

**RAPORT PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH Z PRZEGLĄDU
 PÓLROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Plik	Opis
Raport z przeglądu PA NOVA 2007P1.pdf	

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Plik	Opis
Oświadczenie Zarządu 1 PA NOVA 2007P1.pdf	

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE PODMIOTU UPRAWNIIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH

Plik	Opis
Oświadczenie Zarządu 2 PA NOVA 2007P1.pdf	

PÓLROCZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Plik	Opis
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego PA NOVA 2007P1.p	

BILANS

	Noty	w tys. zł		
		półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
AKTYWA				
I. Aktywa trwałe		11 877	10 762	8 817
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	1	88	137	42
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2	3 803	2 813	2 350
3. Należności długoterminowe	3 8	4 389	4 398	3 631
3.1. Od pozostałych jednostek		4 389	4 398	3 631
4. Inwestycje długoterminowe	4	3 155	3 092	2 532
4.1. Nieruchomości		498	498	
4.2. Długoterminowe aktywa finansowe		2 657	2 594	2 532
a) w jednostkach powiązanych, w tym:		2 657	2 594	2 532
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5	442	322	262
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		437	319	262
5.2. Inne rozliczenia międzyokresowe		5	3	
II. Aktywa obrotowe		37 483	24 088	22 634
1. Zapasy	6	2 725	1 369	1 929
2. Należności krótkoterminowe	7 8	25 799	12 724	14 687
2.1. Od pozostałych jednostek		25 799	12 724	14 687
3. Inwestycje krótkoterminowe		5 932	4 155	2 385
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	9	705	4 155	2 041
a) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		705	4 155	2 041
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe		5 227		344
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10	3 027	5 840	3 633

	Noty	w tys. zł		
		półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
Aktywa razem		49 360	34 850	31 451
PASYWA				
I. Kapitał własny		25 561	14 590	9 998
1. Kapitał zakładowy	11	5 500	500	100
2. Kapitał zapasowy	12	9 281	5 571	6 065
3. Kapitał z aktualizacji wyceny	13	72	72	72
4. Pozostałe kapitały rezerwowe	14	169		
5. Zysk (strata) netto		10 539	8 447	3 761
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		23 799	20 260	21 453
1. Rezerwy na zobowiązania	15	3 481	1 297	1 065
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		29	17	5
1.2. Pozostałe rezerwy		3 452	1 280	1 060
a) długoterminowe		1 940	1 240	1 020
b) krótkoterminowe		1 512	40	40
2. Zobowiązania długoterminowe	16	450	218	
2.1. Wobec pozostałych jednostek		450	218	
3. Zobowiązania krótkoterminowe	17	16 712	16 684	14 452
3.1. Wobec jednostek powiązanych		296	116	218
3.2. Wobec pozostałych jednostek		16 054	16 240	13 894
3.3. Fundusze specjalne		362	328	340
4. Rozliczenia międzyokresowe	18	3 156	2 061	5 936
4.1. Inne rozliczenia międzyokresowe		3 156	2 061	5 936
a) długoterminowe		84	100	47
b) krótkoterminowe		3 072	1 961	5 889
Pasywa razem		49 360	34 850	31 451

Wartość księgowa		25 561		
Liczba akcji (w szt.)		5 500 000		
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	19	4,65		
Rozwodniona liczba akcji (w szt.)		8 000 000		
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	19	3,20		

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Noty	w tys. zł	
		półrocze / 2007	półrocze / 2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		43 447	43 857
- od jednostek powiązanych		0	0
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	20	40 793	41 154
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	21	2 654	2 703
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		29 115	38 332
- jednostkom powiązanym		0	0
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	22	26 901	36 365
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		2 214	1 967
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		14 332	5 525
IV. Koszty sprzedaży	22	207	96
V. Koszty ogólnego zarządu	22	1 042	770
VI. Zysk (strata) ze sprzedaży		13 083	4 659
VII. Pozostałe przychody operacyjne		62	48
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		3	16
2. Dotacje		16	8
3. Inne przychody operacyjne	23	43	24
VIII. Pozostałe koszty operacyjne		129	204
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		28	0
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0	0
3. Inne koszty operacyjne	24	101	204

	Noty	w tys. zł	
		półrocze / 2007	półrocze / 2006
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej		13 016	4 503
X. Przychody finansowe	25	213	140
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0	0
- od jednostek powiązanych		0	0
2. Odsetki, w tym:		206	117
- od jednostek powiązanych		62	12
3. Zysk ze zbycia inwestycji		0	0
4. Aktualizacja wartości inwestycji		0	0
5. Inne		7	23
XI. Koszty finansowe	26	77	8
1. Odsetki w tym:		24	4
- dla jednostek powiązanych		0	0
2. Strata ze zbycia inwestycji		0	0
3. Aktualizacja wartości inwestycji		0	0
4. Inne		53	4
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej		13 152	4 635
XIII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych		-124	0
1. Zyski nadzwyczajne	27	112	0
2. Straty nadzwyczajne	28	236	0
XIV. Zysk (strata) brutto		13 028	4 635
XV. Podatek dochodowy	29	2 489	874
a) część bieżąca		2 596	969
b) część odroczone		-107	-95
XVI. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		0	0
XVII. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		0	0
XVIII. Zysk (strata) netto		10 539	3 761

Zysk (strata) netto (zanalizowany)		15 225	
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		5 500 000	
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	31	1,92	
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (w szt.)		8 000 000	
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	31	1,32	

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	14 590	6 237	6 237
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	14 590	6 237	6 237
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	500	100	100
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	5 000	400	0
a) zwiększenia (z tytułu)	5 000	400	0
- emisji akcji (wydania udziałów)	1 300	0	0
-	3 700	400	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
- umorzenia akcji (udziałów)	0	0	0
-	0	0	0
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	5 500	500	100
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu	0	0	0
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy	0	0	0
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	0	0	0
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu	0	0	0
3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych	0	0	0

Komisja Nadzoru Finansowego

	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu	0	0	0
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	5 571	4 791	4 791
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	3 710	780	1 274
a) zwiększenia (z tytułu)	8 278	1 274	1 274
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
- z podziału zysku (ustawowo)	0	0	0
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	8 278	1 274	1 274
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	4 568	494	0
- pokrycia straty	0	0	0
-	4 568	494	0
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	9 281	5 571	6 065
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	72	72	72
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0	0	0
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
- zbycia środków trwałych	0	0	0
-	0	0	0
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	72	72	72
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0	0
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	169	0	0
a) zwiększenia (z tytułu)	169	0	0
-	169	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	169	0	0
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	8 447	1 274	1 274
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0	0	0
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0
b) korekty błędów podstawowych	0	0	0
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	8 447	1 274	1 274
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
- podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	0
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	8 447	1 274	1 274
-	8 447	1 274	1 274
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0	0	0
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0
b) korekty błędów podstawowych	0	0	0
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	0	0	0
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0	0	0
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
8. Wynik netto	10 539	8 447	3 761
a) zysk netto	10 539	8 447	3 761
b) strata netto	0	0	0
c) odpisy z zysku	0	0	0
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	25 561	14 590	9 998
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	25 561	14 590	9 998

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. zł	
	półrocze / 2007	półrocze / 2006
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	10 539	3 761
II. Korekty razem	-12 858	-359
1. Amortyzacja	341	216
2. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-159	-101
3. Zmiana stanu rezerw	2 184	134
4. Zmiana stanu zapasów	-1 356	-788
5. Zmiana stanu należności	-13 066	-7 293
6. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-175	-172
7. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	3 788	7 617
8. Inne korekty	-4 415	28
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II) - metoda pośrednia	-2 319	3 402
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	118	93
1. Z aktywów finansowych, w tym:	118	93
a) w pozostałych jednostkach	118	93
- odsetki	118	93
II. Wydatki	1 621	3 254
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 621	734
2. Na aktywa finansowe, w tym:		2 520
a) w jednostkach powiązanych		2 520
- nabycie aktywów finansowych		20
- udzielone pożyczki długoterminowe		2 500
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 503	-3 161
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	1 503	
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 300	
2. Kredyty i pożyczki	203	
II. Wydatki	1 131	199
1. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	868	
2. Spłaty kredytów i pożyczek		161
3. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	241	34
4. Odsetki	22	4
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	372	-199
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-3 450	42
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-3 450	42
F. Środki pieniężne na początek okresu	4 155	1 999
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	705	2 041
- o ograniczonej możliwości dysponowania	396	346

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**A. NOTY OBJAŚNIAJĄCE
NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO BILANSU**

Nota 1 a

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	88	137	42
- oprogramowanie komputerowe	88	137	42
Wartości niematerialne i prawne, razem	88	137	42

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
	w tys. zł					
	a	b	c		d	e
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Wartości niematerialne i prawne, razem
			- oprogramowanie komputerowe			
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu			396	396		396
b) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			396	396		396
c) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu			259	259		259
d) amortyzacja za okres (z tytułu)			49	49		49
-			49	49		49
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			308	308		308
f) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			88	88		88

Nota 1 c

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) własne	88	137	42
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	0	0	0
Wartości niematerialne i prawne, razem	88	137	42

Nota 2 a

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) środki trwałe, w tym:	2 436	1 997	1 584
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	50	50	50
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	67	68	70
- urządzenia techniczne i maszyny	810	832	458
- środki transportu	1 256	776	811
- inne środki trwałe	253	271	195
b) środki trwałe w budowie	1 308	766	766
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	59	50	
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	3 803	2 813	2 350

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)									
	w tys. zł								
	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środek transportu	inne środki trwałe	Środki trwałe, razem			
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	50	94	2 181	2 071	425	4 821			
b) zwiększenia (z tytułu)			330	729	11	1 070			
- nabycia			291	729	11	1 031			
- przejęcia z inwestycji			39			39			
likwidacji									
spzedaży									
przemieszczenia wewnętrznego									
inne									
c) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	50	94	2 279	2 498	436	5 357			
d) skumulowana amortyzacja (umorzzenie) na początek okresu		26	1 350	1 295	154	2 825			
e) amortyzacja za okres (z tytułu)		1	119		29	96			
- amortyzacja bieżąca		1	123	139	29	292			
amortyzacja sprzedanych środków trwałych (zmniejszająca zysk / zwiększająca stratę ze zycia środków trwałych)									
f) skumulowana amortyzacja (umorzzenie) na koniec okresu		27	1 469	1 242	183	2 921			
g) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	50	67	810	1 256	253	2 436			

Nota 2 c

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) własne	1 608	1 467	1 440
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	828	530	143
- użytkowane na podstawie leasingu operacyjnego kwalifikowanego jako finansowy	828	530	143
Środki trwałe bilansowe, razem	2 436	1 997	1 583

Nota 2 d

ŚRODKI TRWAŁE WYKAZYWANE POZABILANSOWO	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006

Nie występują środki trwałe wykazywane pozabilansowo. Środki używane na podstawie umów leasingu wykazywane są w aktywach bilansu w rzeczowych aktywach trwałych, a suma zobowiązań z tytułu rat leasingowych wykazywana jest w pasywach bilansu jako zobowiązania

Nota 3 a

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) należności od jednostek powiązanych, w tym:	0	0	0
b) od pozostałych jednostek (z tytułu)	4 389	4 398	3 631
-- depozyty pieniężne w bankach	4 389	4 398	3 631
Należności długoterminowe netto	4 389	4 398	3 631
Należności długoterminowe brutto	4 389	4 398	3 631

Należności długoterminowe to depozyty pieniężne złożone w Bankach stanowiące zabezpieczenie udzielonych na zlecenie Emitenta gwarancji bankowych, których beneficjentami są zleceniodawcy Emitenta.

Nota 3 b

ZMIANA STANU NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) stan na początek okresu	4 398	2 034	2 034
b) zwiększenia (z tytułu)	0	2 368	1 597
- przekazanie środków pieniężnych na depozyty bankowe	0	2 368	1 570
- wycena depozytów w walutach obcych	0	0	27
c) zmniejszenia (z tytułu)	9	4	0
- wycena depozytów w walutach obcych	9	4	0
d) stan na koniec okresu	4 389	4 398	3 631

Nota 3 c

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWYCH	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006

Nie wystąpiły odpisy aktualizujące należności długoterminowe

Nota 3 d

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			3 843	3 843	3 045
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			546	555	586
b1. w walucie			145	145	145
po przeliczeniu na tys. zł			546	555	586

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
Należności długoterminowe, razem			4 389	4 398	3 631

Nota 4 a

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) stan na początek okresu	498	0	0
-	0	0	0
b) zwiększenia (z tytułu)	0	498	0
- przekwalifikowanie	0	344	0
- nabycie	0	153	0
c) zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
d) stan na koniec okresu	498	498	0

Nota 4 b

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w jednostkach współzależnych	2 657	2 594	2 532
- udziały lub akcje	20	20	20
- udzielone pożyczki	2 500	2 500	2 500
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	137	74	12
w znaczącym inwestorze			
udziały lub akcje			
dłużne papiery wartościowe			
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
udzielone pożyczki			
inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)			
w jednostce dominującej			
udziały lub akcje			
dłużne papiery wartościowe			
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
udzielone pożyczki			
inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)			
w pozostałych jednostkach			
udziały lub akcje			
dłużne papiery wartościowe			
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
udzielone pożyczki			
inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)			
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	2 657	2 594	2 532

Nota 4 c

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) stan na początek okresu	2 594	0	0
b) zwiększenia (z tytułu)	63	2 594	2 532
- nabycie / objęcie udziałów		20	20
- udzielenie pożyczki		2 500	2 500
- naliczenie odsetek od pożyczki	63	74	12
c) stan na koniec okresu	2 657	2 594	2 532

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH											
w tys. zł											
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
Lp. nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania jednostka zależna, jednostka współzależna, jednostka powiązana, z którą jest powiązana, z którą jest współzależna, z którą jest powiązana i współzależna (pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji / wycena jednostki, błąd wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / wspólnictwa / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	wskazywane korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie, innej niż określona pod lit.) lub k), podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1. San Development Sp. z o.o.	Sanok	obsługa nieruchomości własny rachunek	jednostka współzależna (33,3%)	jednostka nie podlega konsolidacji	2006-05-25	20	0	20	33,33	33,33	

Nota 4 e

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			2 657	2 594	2 532
b1. jednostka / waluta					
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem			2 657	2 594	2 532

Nota 4 f

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
c1)			
c2)			
c1)			
c2)			
c1)			
c2)			
a. udziały i akcje (wartość bilansowa):	20	20	20
-wartość według cen nabycia	20	20	20
c1) pożyczki wraz z odsetkami	2 637	2 574	2 512
-wartość według cen nabycia	2 637	2 574	2 512
c2)			
Wartość według cen nabycia, razem	2 657	2 594	2 532
Wartość bilansowa, razem	2 657	2 594	2 532

Nota 4 g

UDZIELONE POŻYCZKI DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			2 500	2 500	2 500
b1. jednostka / waluta					
Udzielone pożyczki długoterminowe, razem			2 500	2 500	2 500

Nota 5 a

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	319	213	213
a) odniesionych na wynik finansowy	319	213	213
-	0	0	0
b) odniesionych na kapitał własny	0	0	0
-	0	0	0
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0	0	0
-	0	0	0
2. Zwiększenia	171	143	95
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	171	143	95
- odpisu aktualizującego	0	1	0
- wyceny pozycji w walutach obcych	25	23	17
- rezerw na naprawy gwarancyjne	133	76	34
- niewypłaconych wynagrodzeń	5	17	44
- nieopłaconych składek ZUS	8	9	0
- nie rozliczonej na wynik dotacją zaliczonej do przychodów podatkowych w momencie otrzymania	0	16	0
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
3. Zmniejszenia	52	37	46
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	52	37	46
- rozwiązania odpisu aktualizującego	0	0	0
- - stoma wyceny pozycji w walutach obcych	23	22	22
- - rozwiązania rezerw na naprawy gwarancyjne	0	0	0
- - wypłaty wynagrodzeń zarachowanych do poprzedniego okresu	17	4	4
- - zapłaty nieopłaconych składek ZUS	9	4	4
- - rozliczenia na wynik dotacji zaliczonej do przychodów podatkowych w momencie otrzymania	3	5	1
- - inne	0	2	14
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	437	319	262
a) odniesionych na wynik finansowy	437	319	262
-	0		
b) odniesionych na kapitał własny	0		
-	0		
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0		

Nota 5 b

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	5	3	0
- ubezpieczenia dotyczące okresu po 12 miesiącach od dnia bilansowego	5	3	0
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	5	3	0

Nota 6 a

ZAPASY	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) materiały	6	5	10
b) półprodukty i produkty w toku	0	0	0
c) produkty gotowe	0	0	0
d) towary	79	89	85
e) zaliczki na dostawy	2 640	1 275	1 834
Zapasy, razem	2 725	1 369	1 929

Nota 7 a

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) od jednostek powiązanych	0	0	0
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0	0
- do 12 miesięcy	0	0	0
- powyżej 12 miesięcy	0	0	0
- inne	0	0	0
- dochodzone na drodze sądowej	0	0	0
b) należności od pozostałych jednostek	25 799	12 724	14 687
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	23 718	9 551	13 677
- do 12 miesięcy	20 226	6 571	11 426
- powyżej 12 miesięcy	3 493	2 980	2 251
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0	0	0
- inne	2 081	3 173	1 010
- dochodzone na drodze sądowej	0	0	0
Należności krótkoterminowe netto, razem	25 799	12 724	14 687
c) odpisy aktualizujące wartość należności	25	217	287
Należności krótkoterminowe brutto, razem	25 824	12 941	14 974

Nota 7 b

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
Stan na początek okresu	217	198	198
a) zwiększenia (z tytułu)	0	25	90
-	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	193	5	0
- wykorzystanie	193	0	0
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	25	217	287

Nota 7 c

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			25 824	12 941	14 974
b1. jednostka / waluta					
Należności krótkoterminowe, razem			25 824	12 941	14 974

Nota 7 d

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) do 1 miesiąca	19 543	6 134	10 767
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	0	0	0
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	0	0	0
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	0	0	0
e) powyżej 1 roku	3 493	2 980	2 251
f) należności przeterminowane	708	654	946
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	23 743	9 768	13 964
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	25	217	287
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	23 718	9 551	13 677

Nota 7 e

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPLACONE W OKRESIE	w tys. zł		
	półrocze/2007	2006	półrocze / 2006
a) do 1 miesiąca	599	259	179
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	48	118	411
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	3	59	81
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	33	0	76
e) powyżej 1 roku	25	218	199
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	708	654	946
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	25	217	287
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	683	437	659

Nota 8 a

Nie występują należności sporne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących.
Na należności przeterminowane dokonywane są odpisy aktualizujące w momencie, gdy przeterminowanie przekracza 12 miesięcy.

Plik	Opis

Nota 9 a

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	705	4 155	2 041
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	705	4 155	2 041
- inne środki pieniężne	0	0	0
- inne aktywa pieniężne	0	0	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	705	4 155	2 041

Nota 9 b

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			643	4 149	2 041
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			62	6	0
b1. jednostka / waluta	w tys.	EUR	17	0	0
po przeliczeniu na tys. zł			62	0	0
	w tys.	USD		2	0
po przeliczeniu na tys. zł	w tys.	zł		6	0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem			705	4 155	2 041

Nota 9 c

INNE INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE (WG RODZAJU)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
- Nieruchomości z przeznaczeniem do sprzedaży w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego	5 227	0	344
- Nieruchomość gruntowa w Andrychowie	1 797	0	0
- Budynek usługowo-handlowo-biurowy w Raciborzu	3 430	0	0
- Nieruchomość gruntowa w Chorzowie	0	0	344
Inne inwestycje krótkoterminowe, razem	5 227	0	344

Nota 9 d

INNE INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			5 227	0	344
b1. jednostka / waluta					
b2. jednostka / waluta					
Inne inwestycje krótkoterminowe, razem			5 227	0	344

Nota 10 a

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYKRESOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) czynne rozliczenia międzykresowe kosztów, w tym:	360	56	224
- ubezpieczenia majątkowe	90	43	73
- inne koszty rozliczane w czasie	47	13	151
- koszty emisji akcji serii D	223	0	0
b) pozostałe rozliczenia międzykresowe, w tym:	2 667	5 784	3 409
- wycena kontraktów długoterminowych	2 667	5 784	3 409
Krótkoterminowe rozliczenia międzykresowe, razem	3 027	5 840	3 633

Nota 11 a

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)								
w tys. zł								
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/ emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Seria A	imiennie uprzywilejowane	co do głosu - na 1 akcję przysługują dwa głosy	ograniczenie zbywalności zgodnie ze Statutem	500 000	500 000	akcje powstały w związku z przekształceniem spółki z o.o. w spółkę akcyjną. 400 000 akcji zostało pokryte ze środków spółki	2007.01.25	2007.01.25
Seria B	imiennie uprzywilejowane	co do głosu - na 1 akcję przysługują dwa głosy	ograniczenie zbywalności zgodnie ze Statutem	3 700 000	3 700 000	ze środków spółki (z kapitału zapasowego)	2007.04.19	2007.01.25
Seria C	na okaziciela	bez uprzywilejowania	brak	1 300 000	1 300 000	gotówką	2007.04.19	2007.01.25
Liczba akcji, razem				5 500 000				
Kapitał zakładowy, razem					5 500 000			
Wartość nominalna jednej akcji (w zł)		1,00						

Nota 12 a

KAPITAŁ ZAPASOWY	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	0	0	0
b) utworzony ustawowo	0	0	0
c) utworzony zgodnie ze statutem / umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	0	0	0
d) z dopłat akcjonariuszy / wspólników	0	0	0
e) inny (wg rodzaju)	9 281	5 571	6 065
- zysk wyłączony z podziału przekazany decyzjami udziałowców / akcjonariuszy na kapitał zapasowy	9 281	5 571	6 065

KAPITAŁ ZAPASOWY	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
Kapitał zapasowy, razem	9 281	5 571	6 065

Nota 13 a

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) z tytułu aktualizacji środków trwałych	72	72	72
b) z tytułu zysków / strat z wyceny instrumentów finansowych, w tym	0	0	0
- z wyceny instrumentów zabezpieczających	0	0	0
c) z tytułu podatku odroczonego	0	0	0
d) różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0	0	0
e) inny (wg rodzaju)	0	0	0
-	0	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem	72	72	72

Nota 14 a

POZOSTAŁE KAPITAŁY REZERWOWE (WEDŁUG CELU PRZEZNACZENIA)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
- utworzony z zysku (2%) zgodnie z postanowieniami Statutu	169	0	0
Pozostałe kapitały rezerwowe, razem	169	0	0

Nota 15 a

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	17	50	50
a) odniesionej na wynik finansowy	17	50	50
2. Zwiększenia	15	17	5
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)	15	17	5
3. Zmniejszenia	3	50	50
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	3	50	50
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	29	17	5
a) odniesionej na wynik finansowy	29	17	5

Nota 15 b

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) stan na początek okresu	1 440	840	840
-	0	0	0
b) zwiększenia (z tytułu)	500	400	180
- utworzenie rezerw na naprawy gwarancyjne w związku z oddaniem do użytkowania obiektów budowlanych	500	400	180
c) wykorzystanie (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
d) rozwiązania (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
e) stan na koniec okresu	1 940	1 240	1 020

Nota 15 c

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) stan na początek okresu	40	40	40
-	0	0	0
b) zwiększenia (z tytułu)	1 472	0	0
- utworzenie rezerwy na nieponiesione koszty realizacji kontraktu, związane z przychodami zarachowanymi w okresie sprawozdawczym	1 472	0	0
c) wykorzystanie (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
d) rozwiązanie (z tytułu)	0	0	0
-	0	0	0
e) stan na koniec okresu	1 512	40	40

Nota 16 a

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) wobec pozostałych jednostek	450	218	0
- kredyty i pożyczki	0	0	0
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	450	218	0
-	0	0	0
- umowy leasingu finansowego	406	218	0
- inne (wg rodzaju)	44	0	0
- kaucje najemców	44	0	0
Zobowiązania długoterminowe, razem	450	218	0

W zobowiązaniach wobec pozostałych jednostek wykazywane są zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego, który z uwagi na spełnienie przesłanek określonych w Ustawie o rachunkowości kwalifikowany jest na zasadach leasingu finansowego

Nota 16 b

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) powyżej 1 roku do 3 lat	406	218	0
b) powyżej 3 do 5 lat	0	0	0
c) powyżej 5 lat	44	0	0
Zobowiązania długoterminowe, razem	450	218	0

Nota 16 c

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			450	218	0
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			0	0	0
b1. jednostka / waluta			0	0	0
po przeliczeniu na tys. zł			0	0	0
-			0	0	0
pozostałe waluty w tys. zł			0	0	0
Zobowiązania długoterminowe, razem			450	218	0

Nota 17 a

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) wobec jednostki dominującej	296	116	218
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	296	116	218
- do 12 miesięcy	296	116	218

	w tys. zł		
b) wobec pozostałych jednostek	16 054	16 240	13 894
- kredyty i pożyczki, w tym:	203		
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	15 851	16 240	13 894
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	12 978	12 329	12 347
- do 12 miesięcy	8 410	7 604	8 635
- powyżej 12 miesięcy	4 568	4 725	3 712
- zaliczki otrzymane na dostawy		1 003	
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	2 511	2 709	1 498
- z tytułu wynagrodzeń	14	59	
- inne (wg tytułów)	348	140	49
c) fundusze specjalne (wg tytułów)	362	328	340
-	362	328	340
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	16 712	16 684	14 452

Nota 17 b

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł		
			półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) w walucie polskiej			16 712	16 684	14 452
b1. jednostka / waluta					
Zobowiązania krótkoterminowe, razem			16 712	16 684	14 452

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TITULU KREDYTÓW I POŻYCZEK									
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu/ pożyczki wg umowy		Kwota kredytu/ pożyczki pozostała do spłaty		Ważność oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		w tys. zł	w walucie	w tys. zł	w walucie				
Deutsche Bank PBC S.A.	Warszawa, Oddział Gliwice	1 000		203		WIBOR + 1,6%	lipiec 2007, w lipcu podpisano aneks, przedłużający okres kredytowania o kolejny rok	weseli in blanco, hipoteka kaucyjna na pieniędżach w wysokości 7.500 tys. zł	

W pozycji kwota kredytu wg umowy wykazano maksymalny limit zadłużenia w rachunku bieżącym. Kredyt w rachunku bieżącym udzielony jest w ramach linii wielozadaniowej w której funkcjonują: kredyt w rachunku bieżącym w wysokości 1.000 tys. zł, limit na kredyty obrotowe w wysokości 4.000 tys. zł.

Nota 18 a

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł		
	półrocze / 2007	2006	półrocze / 2006
a) rozliczenia międzyokresowe przychodów	3 156	2 061	5 936
- długoterminowe (wg tytułów)	84	100	47
- rozliczana w czasie dotacja na dofinansowanie zakupów inwestycyjnych	84	100	47
- krótkoterminowe (wg tytułów)	3 072	1 961	5 889
- otrzymane płatności, zakwalifikowane jako przychody w przyszłych okresach	3 039	1 928	5 889
- rozliczana w czasie dotacja na dofinansowanie zakupów inwestycyjnych	33	33	
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	3 156	2 061	5 936

Nota 19 a

<p>Wyliczenie wartości księgowej na jedną akcję: kapitał własny według stanu na 30 czerwca 2007 r. w wysokości 25.561 tys. zł podzielony został przez liczbę akcji 5.500.000 (liczba akcji według stanu na 30 czerwca 2007r.)</p> <p>Wyliczenie rozwodnionej wartości księgowej: kapitał własny według stanu na 30 czerwca 2007 r. w wysokości 25.561 tys. zł podzielony został przez liczbę akcji 8.000.000 (planowana liczba akcji po przeprowadzeniu emisji serii D). Przy obliczaniu rozwodnionej wartości księgowej nie brano pod uwagę potencjalnego wpływu środków z emisji akcji w ofercie publicznej.</p> <p>Uwzględniając informacje posiadane na dzień sporządzenia raportu (środki pozyskane z emisji) rozwodniona wartość księgowa przedstawiałaby się następująco: kapitał własny istniejący (25.561 tys. zł) plus kapitał pozyskany z emisji (91.461 tys. zł) o łącznej wartości 117.022 tys. zł podzielony przez liczbę akcji 8.000.000 - rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję wyniosłaby 14,63 zł.</p>
--

Plik	Opis

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

Nota 20 a

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA-RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	w tys. zł	
	półrocze / 2007	półrocze / 2006
- Przychody ze sprzedaży usług budowlanych i deweloperskich	39 755	40 560
w tym: od jednostek powiązanych		
- Przychody ze sprzedaży usług projektowych	717	446
w tym: od jednostek powiązanych		
- Przychody ze sprzedaży usług informatycznych	309	147
w tym: od jednostek powiązanych		
- Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	12	1
w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	40 793	41 154
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0

<p>Część usług działu projektowego jest wykonywana w ramach działalności budowlanej i deweloperskiej. Przychody wykazane w notcie jako Przychody ze sprzedaży usług projektowych obejmują wyłącznie usługi realizowane "na zewnątrz" i fakturowane.</p>

Nota 20 b

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	w tys. zł	
	półrocze / 2007	półrocze / 2006
a) kraj	40 729	41 134
- Przychody ze sprzedaży usług budowlanych i deweloperskich	39 755	40 560
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0
- Przychody ze sprzedaży usług projektowych	717	446
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0
- Przychody ze sprzedaży usług informatycznych	245	127
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług		
w tym: od jednostek powiązanych		
b) eksport	64	20

Komisja Nadzoru Finansowego