



Raport bieżący nr 23/2017 z dnia 29.06.2017 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):
art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:

Zawarcie umowy kredytowej oraz aneksu do umowy kredytowej.

Treść raportu

Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 29.06.2017 r. został podpisany aneks do umowy kredytowej pomiędzy ING Bankiem Śląskim S.A. z siedzibą w Katowicach jako Bankiem a Emitentem jako Klientem. O zawarciu w/w umowy Emitent poinformował w raporcie bieżącym nr 22/2016 z dnia 10.10.2016 roku

Na podstawie niniejszego aneksu przedłużeniu ulega termin spłaty kredytu do dnia 31.07.2017 roku.

Ponadto, w wykonaniu promesy kredytowej, opisanej w raporcie bieżącym nr 22/2016 z dn. 10.10.2016 r., w dniu 29.06.2017 r. została zawarta umowa o korporacyjny kredyt dewizowy pomiędzy ING Bankiem Śląskim S.A. z siedzibą w Katowicach jako Bankiem a spółką zależną Emitenta - P.A. NOVA Invest Sosnowiec Sp. z o.o. jako Klientem (dalej jako „SPV”). Na podstawie zawartej umowy kredytowej Bank udzieli SPV kredytu do wysokości 2.625.000,00 EUR (dwa miliony sześćset dwadzieścia pięć tysięcy euro) z przeznaczeniem na finansowanie Inwestycji polegającej na zakupie od Emitenta nieruchomości - parku handlowego w Sosnowcu.

SPV zobowiązana jest dokonać spłaty całości zadłużenia do dnia 30.06.2027 r.

W celu zabezpieczenia spłaty kredytu SPV zobowiązuje się ustanowić następujące zabezpieczenia:

- 1) hipotekę umowną do kwoty 3.937.500,00 EUR na nabywanej przez SPV nieruchomości w Sosnowcu,
- 2) oświadczenie o poddaniu się egzekucji do wysokości 3.937.500,00 EUR.

Dodatkowo w celu zabezpieczenia spłaty zobowiązań SPV wynikających z w/w umowy kredytowej Emitent udzielił poręczenia do kwoty 5.000.000,00 PLN.

Pozostałe warunki nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w umowach tego typu.

Podstawa prawna:

art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
29.06.2017 r.	Ewa Bobkowska	Prezes Zarządu	Ewa Bobkowska
29.06.2017 r.	Tomasz Janik	Prokurent	Tomasz Janik